



### ACTA DE APERTURA DE PROPOSICIONES

Que se formula con fundamento en lo establecido en los artículos 27 fracción II, 36 y 37 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y artículos 59, 60 y 62 de su Reglamento, del procedimiento de:

#### INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS

#### DE CARÁCTER ELECTRÓNICO N° IO-012NCG999-E2-2022

#### RELATIVA A:

**"DESARROLLO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA SUSTITUCIÓN DE LA TORRE DE HOSPITALIZACIÓN DEL INSTITUTO NACIONAL DE CIENCIAS MÉDICAS Y NUTRICIÓN SALVADOR ZUBIRÁN"**

#### 1. Fecha, lugar y hora en que se llevó a cabo el acto:

En la Ciudad de México, siendo las **12:00 horas** del **10 de mayo de 2022**, se hace constar que se reunieron en la sala de juntas de la Dirección de Administración ubicada dentro del Instituto Nacional de Ciencias Médicas y Nutrición Salvador Zubirán y/o INCMNSZ, sito en **Avenida Vasco de Quiroga No. 15, Colonia Belisario Domínguez Sección XVI, Alcaldía Tlalpan, C.P. 14080, Ciudad de México**, los servidores públicos cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta Acta, con el objeto de celebrar el acto relativo a la **Apertura de Proposiciones** del procedimiento de **Invitación a Cuando Menos Tres Personas de Carácter Electrónico N° IO-012NCG999-E2-2022** correspondiente al **"Desarrollo de la Construcción de la Segunda Etapa de la Sustitución de la Torre de Hospitalización del Instituto Nacional de Ciencias Médicas y Nutrición Salvador Zubirán"**,

#### Nombre del servidor público encargado de presidir el acto:

Preside el **Acto de Apertura de Proposiciones** el **Ing. Rodolfo Antonio Rosas Herrera, Jefe del Departamento de Conservación y Construcción** designado para tal efecto mediante el **Oficio No. OF/SRMSG/232/2022** por parte del Instituto Nacional de Ciencias Médicas y Nutrición Salvador Zubirán, con el apoyo del **C. José Luis López Moreno.- Coordinador del Área de Contratos**; adscrito a la Subdirección de Recursos Materiales y Servicios Generales, contando con la asistencia y participación de la **Lcda. Lizet Orea Mercado, Jefa del Departamento de Asesoría Jurídica**; del **L. D. Luis Antonio Rodríguez Rodríguez, Titular del Órgano Interno de Control** en el Instituto, del **C.P. Martín Luis Salazar Celis, Titular del Área de Auditoría Interna de Desarrollo y Mejora de la Gestión Pública** del Órgano Interno de Control en este Instituto y de la **Dra. Mónica María del Rosario Barrera Rivera, Testigo Social** designada por la Secretaría de la Función Pública y el **Ing. Benjamín Ramírez López Auditor** adscrito a la Unidad de Auditoría y Contrataciones Públicas en calidad de observador por parte de la Secretaría de la Función Pública.

Se informa que en el procedimiento de contratación se observa el **Protocolo de Actuación en Materia de Contrataciones Públicas, Otorgamiento y Prórroga de Licencias, Permisos, Autorizaciones y Concesiones** publicado en el Diario Oficial de la Federación el 20 de agosto de 2015, modificado mediante las publicaciones de 19 de febrero de 2016 y 28 de febrero de 2017, los cuales pueden ser consultados en la sección de la Secretaría de la Función Pública, que se encuentra en el portal de la Ventanilla Única Nacional (gob.mx) a través de la liga [www.gob.mx/sfp](http://www.gob.mx/sfp).

#### 2. Revisión del Sistema Electrónico de Información Pública Gubernamental en materia de contrataciones públicas denominado CompraNet y apertura de propuestas:

El servidor público que preside el **Acto de Apertura de Proposiciones** manifiesta que accedió a la bóveda del Sistema Electrónico de Información Pública Gubernamental en materia de contrataciones públicas denominado CompraNet, a efecto de verificar la existencia y contenido de las propuestas presentadas en forma electrónica en términos de lo dispuesto en el artículo 31 fracción VIII de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.





INSTITUTO NACIONAL DE  
CIENCIAS MÉDICAS  
Y NUTRICIÓN  
SALVADOR ZUBIRÁN

**INSTITUTO NACIONAL DE CIENCIAS MÉDICAS Y NUTRICIÓN SALVADOR ZUBIRÁN**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN**  
SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES  
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y CONSTRUCCIÓN

Página 2 de 21

Acto seguido se llevó a cabo la apertura del Sistema CompraNet para hacer constar la documentación presentada por los licitantes que contiene sus proposiciones, así como la documentación distinta a dichas propuestas, procediéndose a la verificación de la documentación presentada en apego a los requerimientos contenidos en la Convocatoria, sin entrar a la revisión o evaluación de su contenido, ni a su análisis técnico, legal o administrativo, de conformidad con lo previsto por el primer párrafo del artículo 59 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

Reportando el Sistema lo siguiente:

- Se recibieron 05 propuestas

**CAPTURA DE PANTALLA DE CADA POSTOR.-** De conformidad con lo dispuesto por el artículo 41 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

The screenshot shows the 'CompraNet' interface for a specific procurement process. The main heading is 'Expediente: 2431085 - DESARROLLO DE LA CONSTRUCCION TORRE INCMNSZ'. Below this, there are navigation options like 'Volver a la Lista', 'Crear el Número del Procedimiento', 'Crear Elemento', and 'Guardar como Proyecto'. The 'Procedimientos (1)' section is expanded, showing a table with the following data:

Código del Procedimiento	Descripción del Procedimiento	Responsable del Expediente	FECHA Y HORA DE APERTURA DE PROPOSICIONES	Estatus
1 1094954	DESARROLLO DE LA CONSTRUCCION TORRE INCMNSZ	DE LA CRUZ GARCER AUGUSTO CESAR	10/05/2022 12:00 p. m	Por adjudicar

At the bottom of the screenshot, there are several blue handwritten signatures and initials, including a large signature that appears to be 'A. G.' and another that looks like 'R. P.' with an arrow pointing to the right.



**INSTITUTO NACIONAL DE CIENCIAS MÉDICAS Y NUTRICIÓN SALVADOR ZUBIRÁN**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN**  
**SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES**  
**DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y CONSTRUCCIÓN**

INSTITUTO NACIONAL DE  
 CIENCIAS MÉDICAS  
 Y NUTRICIÓN  
 SALVADOR ZUBIRÁN

Página 3 de 21

Procedimiento: 1094934 - DES: X

compranet.hacienda.gob.mx/espoytoolkit/negotiation/htp/mns-df/f/mq.de?from=evento\_ncp=1652202044859.16137-1

12:00 p. m. CST - Central America Time DST

CompraNet

Volver a la Lista

Iniciar Evaluación Publicación DOF Duplicar Procedimiento

Procedimiento: 1094934 - DESARROLLO DE LA CONSTRUCCION TORRE INCMNSZ

Expediente: 2431085 - DESARROLLO DE LA CONSTRUCCION TORRE INCMNSZ

Fecha y hora de apertura de propuestas: 10/05/2022 12:00:00 p. m.

Administración del Procedimiento Monitoreo de Licitantes Grupo de Evaluación Fallo Discusiones Mensajes Unidad Compradora / Licitantes

Monitor de Participación del Licitante Análisis de Calificación de Provedores Notificaciones Unid. del Procedimiento

Añadir licitante tras la fecha de cierre Descargar Listado de Anexos Descargar Listado de Licitantes

Monitor de Participación del Licitante

Licitantes Invitados		Proposiciones Recibidas			
5		5			
SSS	Licitantes	Fecha en que el Licitante consultó el Procedimiento	Estado de la Proposición	PDF Enviado	Proposición
1	EPCORSA DE CV	06/05/2022 02:11 p. m.	Contestado	TE	0
2	INGENIERIA Y DESARROLLO INMOBILIARIO DE MEXICO SA DE CV	13/04/2022 07:47 p. m.	Contestado	TE	0
3	IRKON HOLDINGS SA DE CV	13/04/2022 08:27 p. m.	Contestado	TE	0
4	PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA SA DE CV	13/04/2022 07:41 p. m.	Contestado	TE	0
5	UDRA MEXICO SA DE CV	19/04/2022 09:07 a. m.	Contestado	TE	0

Nº Proposiciones recibidas 5

2022

Escribe aquí para buscar

25°C Muy soleado

12:00 p. m. 10/05/2022

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*





**INSTITUTO NACIONAL DE CIENCIAS MÉDICAS Y NUTRICIÓN SALVADOR ZUBIRÁN**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN**  
SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES  
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y CONSTRUCCIÓN

Procedimiento: 1094934 - DESI: X +  
compranet.hacienda.gob.mx/escop/licitacion/licitacion/licitacion.do?wf=43756&\_ncp=1652202133288.18906-3  
12:02 p. m. CST - Central America Time DST  
Bienvenido AUGUSTO CESAR DE LA CRUZ GARCES



Procedimiento : 1094934 - DESARROLLO DE LA CONSTRUCCION TORRE INCMNSZ

Por adjudicar

Expediente: 2431085 - DESARROLLO DE LA CONSTRUCCION TORRE INCMNSZ

Fecha y hora de apertura de proposiciones: 10/05/2022 12:00:00 p. m.

Confirmar

X Cancelar

+ Añadir licitante tras la fecha de cierre

Al presionar "Confirmar" iniciará con la apertura de proposiciones, por lo que deberá considerar lo siguiente:

1. En un procedimiento en el que se han recibido propuestas recibidas de forma presencial, ya deberán estar cargadas en el sistema.
2. VA A NO SERA POSIBLE INICIAR LA FECHA Y HORA DE APERTURA DE PROPOSICIONES

Si está seguro de iniciar la apertura de proposiciones de clic en "Confirmar"

Estatos de licitantes registrados en el procedimiento.

Licitantes que expresaron interés en participar	5
Licitantes que enviaron proposición	5
Licitantes que no enviaron proposición	0
Licitantes que declinaron su participación	0

Licitantes incluidos en la apertura de proposiciones: 5

Escribe aquí para buscar | 25°C México |





**INSTITUTO NACIONAL DE CIENCIAS MÉDICAS Y NUTRICIÓN SALVADOR ZUBIRÁN**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN**  
**SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES**  
**DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y CONSTRUCCIÓN**

Procedimiento: 1094934 - DESA... X

compranet.hacienda.gob.mx/escp/.../negotiation/.../award/.../...

Bienvenido AUGUSTO CESAR DE LA CRUZ GARCES

12:02 p. m. CST - Central America Time DST

**CompraNet**

Volver a la Lista

Publicación DGF

Por publicar

Procedimiento: 1094934 - DESARROLLO DE LA CONSTRUCCION TORRE INCMNSZ

Expediente: 2431085 - DESARROLLO DE LA CONSTRUCCION TORRE INCMNSZ

Fecha y hora de apertura de proposiciones: 10/05/2022 12:00:00 p. m.

Administración del Procedimiento | Monitoreo de Licitantes | Grupo de Evaluación | Apertura de proposiciones | Fallo | Discusiones | Mensajes Unidad Compradora / Licitantes

Apertura de proposiciones

Continuar con la apertura de proposiciones | Suspender

¡Ha iniciado la apertura de proposiciones!

Previamente a la descarga de las proposiciones, se mostrará un listado de licitantes con un resumen de las mismas a efecto de darle oportunidad de rechazar alguna propuesta. Si requiere continuar con la descarga de proposiciones presione "Continuar con la apertura de proposiciones"

Licitante	Estado Propuesta	PDF Firmado Enviado	Fecha Propuesta (dd/mm/yyyy)	Estatus del Licitante	Lista de operaciones
1 PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA SA DE CV	0 Publicada	TE	10/05/2022 11:10:46 a. m.	Aceptado	Rechazar
2 IRKEN HOLDINGS SA DE CV	0 Publicada	TE	10/05/2022 10:42:02 a. m.	Aceptado	Rechazar
3 UDRA MEXICO SA DE CV	0 Publicada	TE	10/05/2022 09:56:32 a. m.	Aceptado	Rechazar
4 EPCCOR SA DE CV	0 Publicada	TE	10/05/2022 08:08:39 a. m.	Aceptado	Rechazar
6 INGENIERIA Y DESARROLLO INMOBILIARIO DE MEXICO SA DE CV	0 Publicada	TE	10/05/2022 02:22:00 a. m.	Aceptado	Rechazar

Total: 6

Página 1 de 1

23°C Muy soleado 12:02 p. m. 10/05/2022

*Handwritten signatures and initials in blue ink.*



**INSTITUTO NACIONAL DE CIENCIAS MÉDICAS Y NUTRICIÓN SALVADOR ZUBIRÁN**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN**  
**SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES**  
**DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y CONSTRUCCIÓN**

**Captura de Pantalla de Verificación de Contenido**

Procedimiento: 1094924 - DESI X +

compranet.hacienda.gob.mx/esp/solicita/licitacion/req/awarded/ajado

Resumen de Respuestas - Propuestas Técnicas - Estatus de la Apertura de Propuestas

Licitante: EPCCOR SA DE CV

Preposición técnica Licitante - Informe Evaluación

Ronda actual: 0

Rechazar Propuesta [Botón] [Botón] [Botón]

Detalles de envío de la Respuesta Técnica: Respuesta enviada por Román G On 10/05/2022 08:06:39 e. m. Por GERARDO DOMINGO RODRIGUEZ MARTINEZ

Motivo del rechazo

Anexo Requerimiento Técnico Firmado Digitalmente: TechnicalEnvelopeSummary.pdf (97m) (59 KB)

Evaluación de la Respuesta actual (Evaluación de la Respuesta anterior): 0/0 [Ver/Añadir Notas]

Introducir mi evaluación [Botón] Comprobar la descarga de Anexos [Botón]

1. Requerimiento Técnico / Legal

1.1 7.1 DOCUMENTACIÓN LEGAL Y ADMINISTRATIVA - Parámetros definidos por el Operador de la Unidad Compradora (Parámetros Locales)

Parámetro	Descripción	Preguntas Contestadas	Comentarios de Evaluación (Nivel Parámetro)
1.1.1	Anexos obligatorios 1. ANEXO 1 - INFORMACIÓN PARA ACREDITAR LA PERSONALIDAD DEL LICITANTE 2. ANEXO 1a - COPIA DE LA IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL REPRESENTANTE LEGAL 3. ANEXO 1b - COPIA DEL CONVENIO DE PARTICIPACIÓN CONJUNTA 4. ANEXO 2 - FORMATO PARA LA MANIFESTACIÓN ESCRITA Y BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE DEBERÁN PRESENTAR LOS LICITANTES DE NO ENCONTRARSE EN LOS SUPUESTOS DE LOS ARTÍCULOS 51 Y 78 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS 5. ANEXO 2a - MANIFESTACIÓN ESCRITA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DE UBICARSE O NO EN EL SUPUESTO DEL SEGUNDO PÁRRAFO DE LA FRACCIÓN VII DEL ARTÍCULO 51, DE LA LEY. 6. ANEXO 3 - FORMATO PARA LA DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD 7. ANEXO 4 - FORMATO PARA LA MANIFESTACIÓN DE INFORMACIÓN CONFIDENCIAL 9. ANEXO 6 - FORMATO PARA LA MANIFESTACIÓN DE ACEPTACIÓN DE TENERSE POR NO PRESENTADA LA PROPOSICIÓN POR PROBLEMAS TÉCNICOS 44. ANEXO 32 - PROGRAMA PARA LA TRANSPARENCIA Y COMBATE A LA CORRUPCIÓN 45. ANEXO 33 - FORMATO DE RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS	1 (de 1)	0
		Valor	Comentarios de Evaluación (Nivel Parámetro)
		1.1 7.1 DOCUMENTACIÓN LEGAL Y ADMINISTRATIVA... (85,029 KB)	0/0

1.2 Propuesta Técnica - Parámetros definidos por el Operador de la Unidad Compradora

1201 p. m. 10/05/2022

*Handwritten signatures and initials in blue ink.*





**INSTITUTO NACIONAL DE CIENCIAS MÉDICAS Y NUTRICIÓN SALVADOR ZUBIRÁN**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN**  
**SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES**  
**DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y CONSTRUCCIÓN**

Procedimiento: 1004924 - 0201 X

compra.net.hacerdo.gob.mx/escp/toolbar/negotiation/rfa/award/21q.do  
 fecha y hora de apertura de proposiciones: 10/05/2022 12:00:00 p. m.

Administración del Procedimiento | Monitorio de Licitantes | Grupo de Evaluación | Apertura de proposiciones | Fallo | Discusiones | Mensajes Unidad Compradora / Licitantes

Resumen de Respuestas | **Propuestas Técnicas** | Estatus de la Apertura de Propuestas

Licitante: INGENIERIA Y DESARROLLO INMOBILIARIO DE MEXICO SA DE CV

Proposición técnica Licitante - Informe Evaluación

Ronda actual: 0

¿Rechazar Propuesta del Licitante?

Detalles de envío de la Respuesta Técnica  
 Respuesta enviada por ronda 0 en 10/05/2022 02:22:09 a. m. Por: JAIME ENRIQUE POOL Y CAN

Motivo del rechazo

Anexo Requerimiento técnico Firmado Digitalmente

Evaluación de la Respuesta actual (Evaluación de la Respuesta anterior)

\* 1. Requerimiento Técnico / Legal

Parámetro	Descripción	Valor	Comentarios de Evaluación (Nivel Parámetro)
1.1.1	Anexos obligatorios * 1. ANEXO 1 - INFORMACIÓN PARA ACREDITAR LA PERSONALIDAD DEL LICITANTE 2. ANEXO 1a - COPIA DE LA IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL REPRESENTANTE LEGAL 3. ANEXO 1b - COPIA DEL CONVENIO DE PARTICIPACIÓN CONJUNTA 4. ANEXO 2 - FORMATO PARA LA MANIFESTACIÓN ESCRITA Y BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE DEBERÁN PRESENTAR LOS LICITANTES DE NO ENCONTRARSE EN LOS SUPUESTOS DE LOS ARTÍCULOS 51 Y 78 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS 5. ANEXO 2a - MANIFESTACIÓN ESCRITA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DE UBICARSE O NO EN EL SUPUESTO DEL SEGUNDO PÁRRAFO DE LA FRACCIÓN VII DEL ARTÍCULO 51, DE LA LEY. 6. ANEXO 3 - FORMATO PARA LA DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD 7. ANEXO 4 - FORMATO PARA LA MANIFESTACIÓN DE INFORMACIÓN CONFIDENCIAL 9. ANEXO 6 - FORMATO PARA LA MANIFESTACIÓN DE ACEPTACIÓN DE TENERSE POR NO PRESENTADA LA PROPOSICIÓN POR PROBLEMAS TÉCNICOS 44. ANEXO 32 - PROGRAMA PARA LA TRANSPARENCIA Y COMBATE A LA CORRUPCIÓN 45. ANEXO 33 - FORMATO DE RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS	<input type="button" value="Doc. Legal (11ms)-Brema_Torre Nutrición... (114,110 KB)"/>	0 (0)

1 (de 1)

*Handwritten signatures and initials in blue ink.*



**INSTITUTO NACIONAL DE CIENCIAS MÉDICAS Y NUTRICIÓN SALVADOR ZUBIRÁN**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN**  
**SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES**  
**DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y CONSTRUCCIÓN**

Procedimiento: 1094934 - DES - X

compranet.hacienda.gob.mx/esop/toolkit/negotiation/info/award/itq.do

Fecha y hora de apertura de proposiciones: 10/05/2022 12:00:00 p.m.

Administración del Procedimiento | Monitoreo de Licitantes | Grupo de Evaluación | Apertura de proposiciones | Fallo | Discusiones | Mensajes Unidad Compradora / Licitantes

Resumen de Respuestas | **Propuestas Técnicas** | Estatus de la Apertura de Propuestas

Licitante: IRKON HOLDINGS SA DE CV

Proposición técnica Licitante - Informe Evaluación

Ronda actual: 0

¿Rechazar Propuesta del Licitante?

Detalles de envío de la Respuesta Técnica  
 Respuesta enviada por Ronda 0 On 10/05/2022 10:42:02 a.m. Por Miguel Angel Martínez Plascencia

Motivo del rechazo

Anexo Requerimiento técnico Firmado Digitalmente

TechnicalEnvelopeSummary.pdf (59 KB)

Evaluación de la Respuesta actual (Evaluación de la Respuesta anterior)

0 (0)

1. Requerimiento Técnico / Legal

Parámetro	Descripción	Preguntas Contestadas	Comentarios de Evaluación (Nivel Parámetro)
1.1.1	<p>1.1.1 ANEXOS DELIGATORIOS</p> <p>* 1. ANEXO 1- INFORMACIÓN PARA ACREDITAR LA PERSONALIDAD DEL LICITANTE</p> <p>2. ANEXO 1a- COPIA DE LA IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL REPRESENTANTE LEGAL</p> <p>3. ANEXO 1b- COPIA DEL CONVENIO DE PARTICIPACIÓN CONJUNTA</p> <p>4. ANEXO 2- FORMATO PARA LA MANIFESTACIÓN ESCRITA Y BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE DEBERÁN PRESENTAR LOS LICITANTES DE NO ENCONTRARSE EN LOS SUPUESTOS DE LOS ARTÍCULOS 51 Y 78 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS</p> <p>5. ANEXO 2a- MANIFESTACIÓN ESCRITA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DE UBICARSE O NO EN EL SUPUESTO DEL SEGUNDO PÁRRAFO DE LA FRACCIÓN VII DEL ARTÍCULO 51. DE LA LEY.</p> <p>6. ANEXO 3- FORMATO PARA LA DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD</p> <p>7. ANEXO 4- FORMATO PARA LA MANIFESTACIÓN DE INFORMACIÓN CONFIDENCIAL</p> <p>9. ANEXO 6- FORMATO PARA LA MANIFESTACIÓN DE ACEPTACIÓN DE TENERSE POR NO PRESENTADA LA PROPOSICIÓN POR PROBLEMAS TÉCNICOS</p> <p>44. ANEXO 32- PROGRAMA PARA LA TRANSPARENCIA Y COMBATE A LA CORRUPCIÓN</p> <p>45. ANEXO 33- FORMATO DE RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS</p>	1 (de 1)	Comentarios de Evaluación (Nivel Parámetro)
		Valor	Comentarios de Evaluación (Nivel Parámetro)
			Doc. Legal y administrativa.pdf (79,864 KB) 0 (0)

Escribe aquí para buscar

25°C Muy soleado 12:19 p.m. 10/05/2022

*Handwritten signatures and initials in blue ink.*





**INSTITUTO NACIONAL DE CIENCIAS MÉDICAS Y NUTRICIÓN SALVADOR ZUBIRÁN**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN**  
**SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES**  
**DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y CONSTRUCCIÓN**

Procedimiento: 1004934 - 065 - X

compranet.hacienda.gob.mx/esp/licita/negotiation/req/award/req.do

Fecha y hora de apertura de proposiciones: 10/05/2022 12:00:00 p.m.

Administración del Procedimiento: **Monitoreo de Licitantes** Grupo de Evaluación Apertura de proposiciones Fallo Discusiones Mensaje Unidad Compradora / Licitantes

Resumen de Respuestas: **Propuestas Técnicas** Estatus de la Apertura de Propuestas

Licitante: **PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA SA DE CV**

Proposición técnica Licitante - Informe Evaluación

Ronda actual: 0

¿Rechazar Propuesta del Licitante?

Detalles de envío de la Respuesta Técnica  
 Respuesta enviada por Ronda 0 On 10/05/2022 11:10:46 a.m. Por Rocio del Carmen Saucedo Ruiz

Motivo del rechazo

Anexo Requerimiento técnico Firmado Digitalmente

Técnico\EnvelopeSumary.pdf (58 KB)

Evaluación de la Propuesta anterior (Presión de la Respuesta anterior)

0 (0) Ver esta Evaluación

- 1. Requerimiento Técnico / Legal

Parámetro	Descripción	Preguntas Contestadas	Comentarios de Evaluación (Nivel Parámetro)
	1.1 7.1 DOCUMENTACIÓN LEGAL Y ADMINISTRATIVA - Parámetros definidos por el Operador de la Unidad Compradora (Parámetros Locales)	1 (de 1)	0
1.1.1	Anexo obligatorios * 1. ANEXO 1 - INFORMACIÓN PARA ACREDITAR LA PERSONALIDAD DEL LICITANTE 2. ANEXO 1a - COPIA DE LA IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL REPRESENTANTE LEGAL 3. ANEXO 1b - COPIA DEL CONVENIO DE PARTICIPACIÓN CONJUNTA 4. ANEXO 2 - FORMATO PARA LA MANIFESTACIÓN ESCRITA Y BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE DEBERÁN PRESENTAR LOS LICITANTES DE NO ENCONTRARSE EN LOS SUPUESTOS DE LOS ARTÍCULOS 51 Y 78 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS 5. ANEXO 2a - MANIFESTACIÓN ESCRITA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DE UBICARSE O NO EN EL SUPUESTO DEL SEGUNDO PÁRRAFO DE LA FRACCIÓN VII DEL ARTÍCULO 51, DE LA LEY 6. ANEXO 3 - FORMATO PARA LA DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD 7. ANEXO 4 - FORMATO PARA LA MANIFESTACIÓN DE INFORMACIÓN CONFIDENCIAL 8. ANEXO 6 - FORMATO PARA LA MANIFESTACIÓN DE ACEPTACIÓN DE TENERSE POR NO PRESENTADA LA PROPOSICIÓN POR PROBLEMAS TÉCNICOS 44. ANEXO 32 - PROGRAMA PARA LA TRANSPARENCIA Y COMBATE A LA CORRUPCIÓN 45. ANEXO 33 - FORMATO DE RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS	DOCUMENTACIÓN LEGAL Y DISTINTA.zip (120,086 KB)	0 (0)

*Handwritten signatures and initials in blue ink.*



**INSTITUTO NACIONAL DE CIENCIAS MÉDICAS Y NUTRICIÓN SALVADOR ZUBIRÁN**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN**  
**SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES**  
**DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y CONSTRUCCIÓN**

Procedimiento: 1034924 - DES - X

compranet.hacienda.gob.mx/esop/trackit/negotiation/rfq/awards/rfq.do

Licitante: UDRA MEXICO SA DE CV

Proposición técnica Licitante - Informe Evaluación

Ronda actual: 0

Detalles de envío de la Respuesta Técnica: Respuesta enviada por Ronda 0 On 10/05/2022 09:56:32 a. m. Por Julio Garcia

Motivo del rechazo:

Anexo Requerimiento Técnico Firmado Digitalmente: TechnicalEnvelopeSummary.pdf (58 KB)

Evaluación de la Respuesta actual (Evaluación de la Respuesta anterior): 0/0

1. Requerimiento Técnico / Legal

Parámetro	Descripción	Preguntas Contestadas	Comentarios de Evaluación (Nivel Parámetro)
1.1	1.1.1 DOCUMENTACIÓN LEGAL Y ADMINISTRATIVA - Parámetros definidos por el Operador de la Unidad Compradora (Parámetros Locales)	1 (de 1)	0
1.1.1	1.1.1.1 obligatorios * 1. ANEXO 1 - INFORMACIÓN PARA ACREDITAR LA PERSONALIDAD DEL LICITANTE 2. ANEXO 1a - COPIA DE LA IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL REPRESENTANTE LEGAL 3. ANEXO 1b - COPIA DEL CONVENIO DE PARTICIPACIÓN CONJUNTA 4. ANEXO 2 - FORMATO PARA LA MANIFESTACIÓN ESCRITA Y BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE DEBERÁN PRESENTAR LOS LICITANTES DE NO ENCONTRARSE EN LOS SUPUESTOS DE LOS ARTÍCULOS 51 Y 78 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS 5. ANEXO 2a - MANIFESTACIÓN ESCRITA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DE UBICARSE O NO EN EL SUPUESTO DEL SERVIDO PÁRRAFO DE LA FRACCIÓN VII DEL ARTÍCULO 51, DE LA LEY 6. ANEXO 3 - FORMATO PARA LA DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD 7. ANEXO 4 - FORMATO PARA LA MANIFESTACIÓN DE INFORMACIÓN CONFIDENCIAL 9. ANEXO 6 - FORMATO PARA LA MANIFESTACIÓN DE ACEPTACIÓN DE TENERSE POR NO PRESENTADA LA PROPOSICIÓN POR PROBLEMAS TÉCNICOS 44. ANEXO 32 - PROGRAMA PARA LA TRANSPARENCIA Y COMBATE A LA CORRUPCIÓN 45. ANEXO 33 - FORMATO DE RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS	1. DOC. LEGAL Y ADMINISTRATIVA DEFINITIV... (48,052 KB)	0/0
	1.2. Propuesta Técnica - Parámetros definidos por el Operador de la Unidad Compradora (Parámetros Locales)		

*Handwritten signatures and initials in blue ink.*





**INSTITUTO NACIONAL DE CIENCIAS MÉDICAS Y NUTRICIÓN SALVADOR ZUBIRÁN**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN**  
**SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES**  
**DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y CONSTRUCCIÓN**

INSTITUTO NACIONAL DE CIENCIAS MÉDICAS Y NUTRICIÓN SALVADOR ZUBIRÁN

Procedimiento: 1094934 - DESA... X

compranet.hacienda.gob.mx/escop/portal/negotiation/ria/avanzado

### CompraNet

Volver a la Lista Contáctate con la apertura Publicación DOF

Procedimiento: 1094934 - DESARROLLO DE LA CONSTRUCCION TORRE INCMNSZ Evaluación Económica

Expediente: 2431035 - DESARROLLO DE LA CONSTRUCCION TORRE INCMNSZ

Fecha y hora de apertura de propuestas: 10/05/2022 12:00:00 p.m.

Administración del Procedimiento | Monitoreo de Licitantes | Grupo de Evaluación | **Apertura de propuestas** | Fallo | Discusiones | Mensajes Unidad Compradora / Licitantes

Resumen de Respuestas | Propuestas Terminadas | **Propuestas Económicas** | Estatus de la Apertura de Propuestas

Descargar todos los anexos Escenario de Análisis

#### Estatus apertura Económica

Estatus Evaluación: No Congelada, 10/05/2022 12:53:53 p.m. Por AUGUSTO CESAR DE LA CRUZ GARCÉS

Comentarios de Evaluación a nivel Sobre Ver/Añadir Notas

Moneda de la Proposición: MXN

SSS	Licitante	¿Proposición deshechada?	Precio Total	Primer Acceso a la Proposición	Mi Primer Acceso a la Proposición	Estatus de las Proposiciones
1	EPOCOR SA DE CV	0 <b>Aceptado</b>	697,505,943.69	-	-	
2	INGENIERIA Y DESARROLLO INMOBILIARIO DE MEXICO SA DE CV	0 <b>Aceptado</b>	645,655,826.31	-	-	
3	IRKON HOLDINGS SA DE CV	0 <b>Aceptado</b>	791,603,329.96	-	-	
4	PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA SA DE CV	0 <b>Aceptado</b>	617,178,211.78	-	-	
5	UDRA MEXICO SA DE CV	0 <b>Aceptado</b>	693,589,130.71	-	-	
Total 5						Página 1 de 1

volver arriba

27°C Parc soñado 12:54 p.m. 10/05/2022

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*



**INSTITUTO NACIONAL DE CIENCIAS MÉDICAS Y NUTRICIÓN SALVADOR ZUBIRÁN**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN**  
**SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES**  
**DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y CONSTRUCCIÓN**

INSTITUTO NACIONAL DE  
 CIENCIAS MÉDICAS  
 Y NUTRICIÓN  
 SALVADOR ZUBIRÁN

Procedimiento: 1064834 - 0514 x

compranet.hacienda.gob.mx/cesop/tao/licit/respuesta/licit/avanzado

Licitante: EPCOR SA DE CV

Proposición Económica Licitante - Informe Evaluación

Historico

Resposta actual: 0

¿Rechazar Propuesta del Licitante?

Aceptado Evaluar Proveedor

Detalles de envío de la Respuesta Económica

Resposta enviada por Ronda 0 On 10/05/2022 08:08:39 a. m. Por GERARDO DOMINGO RODRIGUEZ MARTINEZ

Motivo del rechazo

Anexo Requerimiento Económico Firmado Digitalmente

PriceEnvelopeSummary.pdf (47 KB)

Evaluación de la Respuesta actual (Evaluación de la Respuesta anterior)

Ver/Añadir Notas

Introducir mi evaluación

Moneda del evento	Moneda respuesta del Proveedor	Precio Total
MXN	MXN	887,506,943.68

Moneda de la Proposición: MXN

2. Requerimiento Económico

2.1 Propuesta Económica - Sección Precio

				Total	Comentarios de Evaluación (a nivel de ítem)
(Sub-Total incluido en el Total)				887,506,943.68	0

No de Control Interno de la Partida/Concepto de Obra	Descripción	Cantidad	Precio Unitario	Total	Comentarios de Evaluación (a nivel de ítem)
2.1.1 Única	DESARROLLO DE LA CONSTRUCCION TORRE INCMNSZ	1	887,506,943.68	887,506,943.68	0 (0)

Volver arriba

*[Handwritten signatures and marks in blue ink]*





**INSTITUTO NACIONAL DE CIENCIAS MÉDICAS Y NUTRICIÓN SALVADOR ZUBIRÁN**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN**  
 SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES  
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y CONSTRUCCIÓN

Procedimiento: 1004924 - DES: X +

compranet.hacienda.gob.mx/es/eg/tao/licit/licitation/req/awardsRfq.do

Licitante: INGENIERIA Y DESARROLLO INMOBILIARIO DE MEXICO SA DE CV

Proposición Económica Licitante - Informe Evaluación

Ronda actual: 0

¿Rechazar Propuesta del Licitante?

Detalles de envío de la Respuesta Económica  
 Respuesta enviada por Ronda 0 On 10/05/2022 02:22:00 a.m. Por: JAJME ENRIQUE POOL Y CAN

Motivo del rechazo

Anexo Requerimiento Económico Firmado Digitalmente

PriceEnvelopeSummary.pdf (47 KB)

Evaluación de la Respuesta actual (Evaluación de la Respuesta anterior)

0 (0)

Introducir mi evaluación

Moneda del evento	Moneda respuesta del Proveedor	Precio Total
MXN	MXN	645,655,828.31

Moneda de la Proposición: MXN

2. Requerimiento Económico

2.1 Propuesta Económica - Sección Precio

				Total	Comentarios de Evaluación (a nivel de ítem)
(Sub-Total incluido en el Total)				645,655,828.31	0
No de Control Interno de la Partida/Concepto de Obra	Descripción	Cantidad	Precio Unitario	Total	Comentarios de Evaluación (a nivel de ítem)
2.1.1 ÚNICA	* DESARROLLO DE LA CONSTRUCCION TORRE INCMNSZ	1	645,655,828.31	645,655,828.31	0 (0)

Volver arriba

27°C Parc. soleado 12:55 p.m. 10/05/2022

*Handwritten signatures and initials in blue ink.*



**INSTITUTO NACIONAL DE CIENCIAS MÉDICAS Y NUTRICIÓN SALVADOR ZUBIRÁN**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN**  
 SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES  
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y CONSTRUCCIÓN

Procedimiento: 1004934 - DES - X

compranet.hacienda.gob.mx/esp/toolbar/negotiation/rlq/awardRfq.do

Licitante: IRKON HOLDINGS SA DE CV

Proposición: 1004934 - Licitante - Informe Evaluación

Ronda actual: 0

Rechazar Propuesta del Licitante:

Detalles de envío de la Respuesta Económica: Respuesta enviada por Ronda 0 On 10/05/2022 10:42:02 a.m. Por Miguel Angel Martinez Piasencia

Motivos del rechazo:

Anexo Requerimiento Económico Firmado Digitalmente: PriceEnvelopeSummary.pdf (47 KB)

Evaluación de la Respuesta actual (Evaluación de la Respuesta anterior): 0 (0) Ver/Añadir Notas

Moneda del evento: MXN Moneda respuesta del Proveedor: MXN Precio Total: 791,808,329.98

Moneda de la Proposición: MXN

2. Requerimiento Económico

2.1 Propuesta Económica - Sección Precio

				Total	Comentarios de Evaluación (a nivel de ítem)
(Sub-Total incluido en el Total)				791,808,329.98	0
No de Control Interno de la Partida/Concepto de Obra	Descripción	Cantidad	Precio Unitario	Total	Comentarios de Evaluación (a nivel de ítem)
2.1.1 ÚNICA	* DESARROLLO DE LA CONSTRUCCION TORRE INCMNSZ	1	791,808,329.98	791,808,329.98	0 (0)

Volver arriba

Escribe aquí para buscar

27°C Paro soleado 10/05/2022

*Handwritten signatures and initials in blue ink.*





**INSTITUTO NACIONAL DE CIENCIAS MÉDICAS Y NUTRICIÓN SALVADOR ZUBIRÁN**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN**  
 SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES  
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y CONSTRUCCIÓN

Procedimiento: 1024934 - DESA x +

compranet.hacienda.gob.mx/essop/toolkit/negotiation/faq/awardRfq.do

Licitante: PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA SA DE CV

Proposición Económica Licitante - Informe Evaluación

Ronda actual: 0

¡Rechaza Propuesta del Licitante!

Detalles de envío de la Respuesta Económica  
 Respuesta enviada por Ronda 0 On 10/05/2022 11:10:45 a. m. For Rocio del Carmen Saucedo Ruiz

Motivo del rechazo

Anejo Requerimiento Económico Firmado Digitalmente

PriceEnvelopeSummary.pdf (47 KB)

Evaluación de la Proposición anterior (Evaluación de la Respuesta anterior)

0 (0)

Moneda del evento	Moneda respuesta del Proveedor	Precio Total
MXN	MXN	617,178,211.78

Moneda de la Proposición: MXN

2. Requerimiento Económico

2.1 Propuesta Económica - Sección Precio

		Total	Comentarios de Evaluación (a nivel de ítem)
(Sub-Total incluido en el Total)		617,178,211.78	0

No de Control Interno de la Partida/Concepto de Obra	Descripción	Cantidad	Precio Unitario	Total	Comentarios de Evaluación (a nivel de ítem)
2.1.1 GEN-01A	* DESARROLLO DE LA CONSTRUCCION TORRE INCMNSZ	1	617,178,211.78	617,178,211.78	0 (0)

Volver arriba

23/2

27°C Parc. soleado 12:36 p. m. 10/05/2022

Escribe aquí para buscar



**INSTITUTO NACIONAL DE CIENCIAS MÉDICAS Y NUTRICIÓN SALVADOR ZUBIRÁN**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN**  
 SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES  
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y CONSTRUCCIÓN

Procedimiento: 1024934 - DESI

compra.nat.hacienda.gob.mx/escp/proc/licitation/rfq/awards/rfq.do

Fecha y hora de apertura de proposiciones: 10/05/2022 12:00:00 p. m.

Administración del Procedimiento | Monitoreo de Licitantes | Grupo de Evaluación | Apertura de proposiciones | Fallo | Discusiones | Mensajes Unidad Compradora / Licitantes

Resumen de Respuestas | Propuestas Técnicas | **Propuestas Económicas** | Estados de la Apertura de Propuestas

Licitante: UDRA MEXICO SA DE CV

Proposición Económica Licitante - Informe Evaluación

Ronda actual: 0

Detalles de envío de la Respuesta Económica: Respuesta enviada por Ronda 0 On 10/05/2022 09:58:32 a. m. Por Julio García

¿Rechazar Propuesta del Licitante?

Motivo del rechazo

Anexo Requerimiento Económico Firmado Digitalmente

PriceEnvelopeSummary.pdf (46 KB)

Evaluación de la Respuesta actual (Evaluación de la Respuesta anterior)

Ver/Añadir Notas

Introducir mi evaluación

Moneda del evento	Moneda respuesta del Proveedor	Precio Total
MXN	MXN	683,589,130.71

Moneda de la Proposición: MXN

- 2. Requerimiento Económico

- 2.1 Propuesta Económica - Sección Precio		Total	Comentarios de Evaluación (a nivel de ítem)
(Sub-Total incluido en el Total)		683,589,130.71	

No de Control Interno de la Partida/Concepto de Obra	Descripción	Cantidad	Precio Unitario	Total	Comentarios de Evaluación (a nivel de ítem)
2.1.1 ÚNICA	DESARROLLO DE LA CONSTRUCCION TORRE INCMNSZ	1	683,589,130.71	683,589,130.71	

*Handwritten signatures and initials in blue ink.*





**INSTITUTO NACIONAL DE CIENCIAS MÉDICAS Y NUTRICIÓN SALVADOR ZUBIRÁN**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN**  
 SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES  
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y CONSTRUCCIÓN

Procedimiento: 1094934 - DESA. x +

compranet.hacienda.gob.mx/escop/cockit/negotiation/rtq/awardRfq.do

Volver a la Lista

Publicación DOF 11

Evaluación Final

Procedimiento: 1094934 - DESARROLLO DE LA CONSTRUCCION TORRE INCMNSZ

Expediente 2431085- DESARROLLO DE LA CONSTRUCCION TORRE INCMNSZ

Fecha y hora de apertura de proposiciones: 10/05/2022 12:00:00 p. m.

Administración del Procedimiento | Monitoreo de Licitantes | Grupo de Evaluación | Apertura de proposiciones | Fallo | Discusiones | Mensajes Unidad Compradora / Licitantes

Clasificación Final de las Proposiciones | Resultado de Propuestas Presenciales

Acciones de Fallo | Sigüentes Acciones | Otras Acciones

Visualizar Estado de la Partida(s) / Concepto de Obra

Estrategia de Orden de las Proposiciones: Ningún Orden

Nivel Actual de Adjudicación: Ningún Orden | Cambiar Modo de Adjudicación

Comentarios Generales de Adjudicación: 0 | Ver/Añadir Notas

Anexos: 0 | Anexos

Moneda de la Proposición: MXN

Licitante	Precio Total	Respuestas a los Requerimientos
EPCOR SA DE CV	387,506,043.68	T E
INGENIERIA Y DESARROLLO INMOBILIARIO DE MEXICO SA DE CV	645,655,628.31	T E
IRKON HOLDINGS SA DE CV	791,808,329.58	T E
PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA SA DE CV	617,176,211.78	T E
UDRA INMOB. SA DE CV	683,589,150.71	T E
<b>Total 5</b>		

Página 1 de 1

Valor en mb

27°C Parc. soleado 12:58 p. m. 10/05/2022

*Handwritten signatures and initials in blue ink.*



**INSTITUTO NACIONAL DE CIENCIAS MÉDICAS Y NUTRICIÓN SALVADOR ZUBIRÁN**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN**  
SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES  
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y CONSTRUCCIÓN

Página 18 de 21

**Nombre de los licitantes y denominación de los documentos registrados en la plataforma CompraNet:**

No.	Nombre de los Licitantes que Enviaron Propuestas a través de CompraNet	Relación de Documentos Enviados (archivos electrónicos)
1	Epcor, S.A. de C.V.	Se reciben los archivos de las propuestas técnica y económica, y la documentación legal y administrativa.
2	Ingeniería y Desarrollo Inmobiliario de México, S.A. de C.V.	Se reciben los archivos de las propuestas técnica y económica, y la documentación legal y administrativa.
3	Irkon Holdings, S.A. de C.V.	Se reciben los archivos de las propuestas técnica y económica, y la documentación legal y administrativa.
4	Promotora y Desarrolladora Mexicana, S.A. de C.V.	Se reciben los archivos de las propuestas técnica y económica, y la documentación legal y administrativa.
5	Udra México, S.A. de C.V.	Se reciben los archivos de las propuestas técnica y económica, y la documentación legal y administrativa.

La constancia del cumplimiento de los requisitos solicitados en la convocatoria a la licitación se anexa a esta acta.

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*





**INSTITUTO NACIONAL DE CIENCIAS MÉDICAS Y NUTRICIÓN SALVADOR ZUBIRÁN**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN**  
SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES  
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y CONSTRUCCIÓN

Página 19 de 21

Al término de la apertura de las propuestas económicas de cada licitante, se dio lectura de los montos ofertados:

No.	Nombre de los Licitantes que Enviaron Propuestas a través de CompraNet	Monto de la Propuesta (sin I.V.A.)
1	Eppcor, S.A. de C.V., ADM Utilites, S. A. de C.V., y Grupo Agua de México, S.A. de C.V.	\$887,506,943.68
2	Ingeniería y Desarrollo Inmobiliario de México, S.A. de C.V., y Constructora Brema S. A. de C.V.	\$645,655,828.31
3	Irkon Holdings, S.A. de C.V., Lerma Edificaciones S. A. de C.V., y Edificaciones 3 Rios, S. A. de C.V.	\$791,808,329.98
4	Promotora y Desarrolladora Mexicana, S.A. de C.V. e Integra 96, S. A. de C.V.	\$617,178,211.70
5	Udra México, S.A. de C.V. y Climatización Especializada del Noreste S.A. de C.V.	\$683,589,130.71

Por tratarse el presente procedimiento de una Invitación a Cuando Menos Tres Personas de Carácter Electrónico y con el objeto de cumplir con lo señalado en el artículo 37 fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, el **Ing. Rodolfo Antonio Rosas Herrera, Jefe del Departamento de Conservación y Construcción** y responsable de presidir el presente acto de apertura de proposiciones, les solicita a los **C.C. L. D. Luis Antonio Rodríguez Rodríguez**; Titular del Órgano Interno de Control en el Instituto y al **C.P. Martín Luis Salazar Celis, Titular del Área de Auditoría Interna de Desarrollo y Mejora de la Gestión Pública** del Órgano Interno de Control en este Instituto que rubriquen de manera indistinta el documento identificado como **Anexo E-10 CATÁLOGO DE CONCEPTOS**, asimismo el **Ing. Rodolfo Antonio Rosas Herrera, Jefe del Departamento de Conservación y Construcción** será quien rubrique dicho documento por parte del INCMNSZ a efecto de garantizar la transparencia durante el desarrollo del acto en cuestión.

La rúbrica de los representantes del Órgano Interno de Control en el INCMNSZ, sólo tiene la finalidad de verificar que la celebración del acto que nos ocupa se realice conforme a la normatividad aplicable, por lo tanto, no avala la documentación generada ni las evaluaciones realizadas, toda vez que éstas quedan bajo la responsabilidad de las áreas operativas encargadas de esta función, por lo que se reservan el derecho de efectuar las revisiones y/o actos de fiscalización en su oportunidad.

### 3. Lugar, fecha y hora en que se dará a conocer el Fallo:

Se informa a los licitantes que el **Fallo** del procedimiento la **Invitación a Cuando Menos Tres Personas de Carácter Electrónico N° IO-012NCG999-E2-2022** correspondiente al **"Desarrollo de la Construcción de la Segunda Etapa de la Sustitución de la Torre de Hospitalización del Instituto Nacional de Ciencias Médicas y Nutrición Salvador Zubirán"**, se llevará a cabo el próximo **17 de mayo de 2022** a las **12:00 horas**, y será publicado en Compranet posterior a la lectura del acta que para tal efecto se levante.

Se reitera a los licitantes que **EL FALLO DE ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO CORRESPONDIENTE, SE DARÁ A FAVOR DEL "LICITANTE" QUE HAYA OBTENIDO EL MAYOR PUNTAJE O PORCENTAJE TOTAL EN LA EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA**, tal y como se indicó en el apartado **17.4. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN** de la Convocatoria.

### 4. Cierre del Acta:

#### Observaciones:





**INSTITUTO NACIONAL DE CIENCIAS MÉDICAS Y NUTRICIÓN SALVADOR ZUBIRÁN**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN**  
 SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES  
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y CONSTRUCCIÓN

Derivado del ejercicio de revisión cualitativo efectuado a las 5 propuestas presentadas mediante la plataforma electrónica del Sistema CompraNet se realizan las siguientes especificaciones:

- Se integran como elementos complementarios del presente instrumento los anexos que se señalan en la siguiente tabla:

No.	Nombre de los Licitantes que Enviaron Propuestas a través de CompraNet	Denominación del Documento	Número de Fojas
1	Epccor, S.A. de C.V., ADM Utilites, S. A. de C.V., y Grupo Agua de México, S.A. de C.V.	Anexo 17 Documento E-1 Carta Compromiso de la Proposición y Anexo 33 Formato de Recepción de Documentos	4 hojas útiles
2	Ingeniería y Desarrollo Inmobiliario de México, S.A. de C.V., y Constructora Brema S. A. de C.V.	Anexo 17 Documento E-1 Carta Compromiso de la Proposición y Anexo 33 Formato de Recepción de Documentos	4 hojas útiles
3	Irkon Holdings, S.A. de C.V., Lerma Edificaciones S. A. de C.V., y Edificaciones 3 Rios, S. A. de C.V.	Anexo 17 Documento E-1 Carta Compromiso de la Proposición y Anexo 33 Formato de Recepción de Documentos	4 hojas útiles
4	Promotora y Desarrolladora Mexicana, S.A. de C.V. e Integra 96, S. A. de C.V.	Anexo 17 Documento E-1 Carta Compromiso de la Proposición y Anexo 33 Formato de Recepción de Documentos	3 hojas útiles
5	Udra México, S.A. de C.V. y Climatización Especializada del Noreste S.A. de C.V.	Anexo 17 Documento E-1 Carta Compromiso de la Proposición y Anexo 33 Formato de Recepción de Documentos	4 hojas útiles

- Se hace constar que derivado de la revisión efectuada a la Propuesta presentada de manera conjunta por las Empresas Udra México, S.A. de C.V. y Climatización Especializada del Noreste S.A. de C.V., en lo que respecta al apartado de la propuesta "Técnica", se constato que no presenta el foliado en ninguna de las fojas que componen dicho apartado.

Para constancia y a fin de que surta los efectos que le son inherentes, se cierra la presente **Acta de Apertura de Proposiciones** a las **16:30 horas** del mismo día de su inicio, firmándola en todas sus fojas al calce y al margen quienes en ella intervinieron y se informa que se pone a disposición de los interesados vía electrónica a través del sistema Compranet.

**Por la convocante en el Instituto Nacional de Ciencias Médicas y Nutrición Salvador Zubirán (INCMNSZ):**

No.	Nombre	Cargo	Firma
01	Ing. Rodolfo Antonio Rosas Herrera	Jefe del Departamento de Conservación y Construcción, encargado de presidir el acto.	





INSTITUTO NACIONAL DE  
CIENCIAS MÉDICAS  
Y NUTRICIÓN  
SALVADOR ZUBIRÁN

**INSTITUTO NACIONAL DE CIENCIAS MÉDICAS Y NUTRICIÓN SALVADOR ZUBIRÁN**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN**  
SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES  
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y CONSTRUCCIÓN

Página 21 de 21

Por el Departamento de Asesoría Jurídica en calidad de testigo del acto:

No.	Nombre	Cargo	Firma
01	Lcda. Lizet Orea Mercado	Jefa del Departamento de Asesoría Jurídica	

Por el Área de Contratos de la Subdirección de Recursos Materiales y Servicios Generales

No.	Nombre	Cargo	Firma
01	José Luis López Moreno	Coordinador del Área de Contratos; adscrito a la Subdirección de Recursos Materiales y Servicios Generales	

Por el Órgano Interno de Control en el INCMNSZ:

No.	Nombre	Cargo	Firma
01	L.D. Luis Antonio Rodríguez Rodríguez	Titular del Órgano Interno de Control	
02	C.P. Martín Luis Salazar Celis	Titular del Área de Auditoría Interna de Desarrollo y Mejora de la Gestión Pública del Órgano Interno de Control	

"Esta Contraloría suscribe en la presente acta en calidad de testigo exclusivamente, sin embargo, esto no certifica por parte de este Órgano de Control la debida ejecución del proceso de licitación"

Por la Secretaría de la Función Pública:

No.	Nombre	Nombre y Cargo	Firma
01	Dra. Mónica María del Rosario Barrera Rivera	Testigo Social Designada	
02	Ing. Benjamín Ramírez López,	Auditor Adscrito a la Unidad de Auditoría y Contrataciones Públicas por parte de la Secretaría de la Función Pública.	

La presente foja corresponde al **Acta de Apertura de Proposiciones** del procedimiento de **Invitación a Cuando Menos Tres Personas de Carácter Electrónico N° IO-012NCG999-E2-2022** correspondiente al **"Desarrollo de la Construcción de la Segunda Etapa de la Sustitución de la Torre de Hospitalización del Instituto Nacional de Ciencias Médicas y Nutrición Salvador Zubirán"**, celebrada el 10 de mayo de 2022.

Pa

**ANEXO 17**  
**DOCUMENTO E-1**

**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN**  
**SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES**  
**DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y CONSTRUCCIÓN**

CARTA COMPROMISO DE LA PROPOSICIÓN

CIUDAD DE MÉXICO, A 10 DE MAYO DEL 2022.

**L.C. CARLOS ANDRÉS OSORIO PINEDA**  
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN  
**PRESENTE**

ME REFIERO A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER ELECTRÓNICO No. LO-012NCG999-E2-2022 RELATIVA: "DESARROLLO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA SUSTITUCIÓN DE LA TORRE DE HOSPITALIZACIÓN DEL INSTITUTO NACIONAL DE CIENCIAS MÉDICAS Y NUTRICIÓN SALVADOR ZUBIRÁN".

POR ESTE CONDUCTO, QUIEN SUSCRIBE, **GERARDO DOMINGO RODRIGUEZ MARTINEZ**, MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, COMO REPRESENTANTE COMUN DE LAS EMPRESAS: **EPCCOR, S.A. DE C.V. / ADM UTILITIES, S.A DE C.V. / GRUPO AGUA DE MÉXICO, S.A. de C.V.** A QUIEN REPRESENTO, LO SIGUIENTE

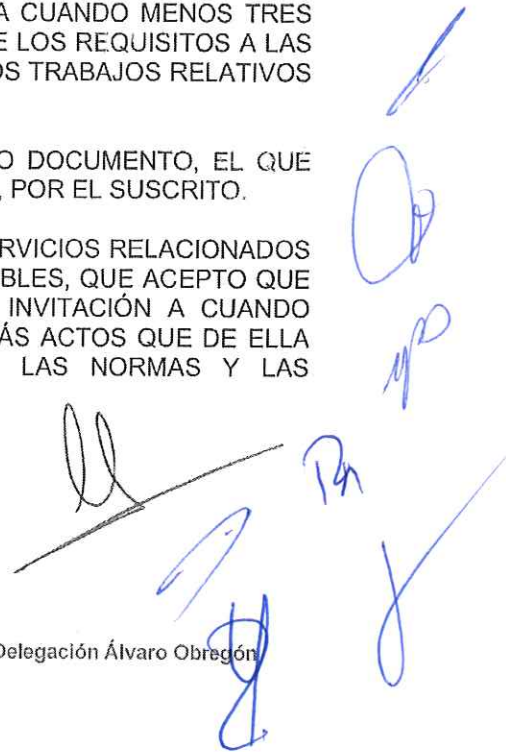
OPORTUNAMENTE SE ADQUIRIÓ LA CONVOCATORIA DE LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER ELECTRÓNICO, Y HE TOMADO DEBIDA NOTA DE LOS REQUISITOS A LAS QUE SE SUJETARÁ Y CONFORME A LOS CUALES SE LLEVARÁN A CABO LOS TRABAJOS RELATIVOS A LA OBRA PÚBLICA

ACEPTO INTEGRAMENTE LAS CONDICIONES CONTENIDAS EN EL CITADO DOCUMENTO, EL QUE PARA TAL EFECTO DE VUELVO DEBIDAMENTE FIRMADO EN SU TOTALIDAD, POR EL SUSCRITO.

ASIMISMO, LE EXPRESO QUE CONOZCO LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, ASÍ COMO SU REGLAMENTO Y DEMÁS NORMAS APLICABLES, QUE ACEPTO QUE TALES DISPOSICIONES RIGEN EN LO CONDUCENTE, RESPECTO A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER ELECTRÓNICO INDICADA Y DEMÁS ACTOS QUE DE ELLA SE DERIVEN, IGUALMENTE COMUNICO A USTED QUE CONOCEMOS LAS NORMAS Y LAS ESPECIFICACIONES DE LOS TRABAJOS A REALIZAR.

**EPCCOR, S.A. DE C.V.**

R.F.C. EPC1208085J8 Domicilio Fiscal: Calle Jose María de Teresa No. 249 Col. Campestre Delegación Álvaro Obregón  
C.P. 01040 México D.F. Tel. 65 88 02 88





DE CONFORMIDAD CON LO ANTERIOR, LE INFORMO A USTED QUE EL MONTO DE MI PROPOSICIÓN ES DE \$ 887,506,943.68 (OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS SEIS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS 68/100 M.N.) MAS EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.

ME COMPROMETO A REGRESAR DEBIDAMENTE CONTESTADA LA ENCUESTA DE TRANSPARENCIA QUE SE ENTREGA CON ESTA CONVOCATORIA AL FINAL DE LAS MISMAS, Y ACEPTO CONOCER QUE LA OMISIÓN DE LA PRESENTACIÓN DE ESTE FORMATO POR PARTE DE MI REPRESENTADA, NO SERÁ MOTIVO PARA DESECHAR LA PROPOSICIÓN.

ME COMPROMETO A FIRMAR EL CONTRATO QUE SE FORMULARÁ DE ACUERDO CON EL MODELO QUE SE NOS DIO A CONOCER Y CON LOS PRECIOS UNITARIOS QUE SE DETALLAN EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS QUE ANEXO EN MI PROPOSICIÓN, UNA VEZ QUE NOS SEA COMUNICADO EL FALLO EN EL CASO DE SERA DJUDICADO.

ACEPTO QUE EN CASO DE QUE ME SEA ADJUDICADO EL CONTRATO Y NO LO FIRME O NO PRESENTE LAS GARANTÍAS SOLICITADAS, DENTRO DEL PLAZO LEGALMENTE ESTIPULADO, ME HARÉ ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTABLECIDAS EN LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y SU REGLAMENTO.

QUE LA COMPENSACIÓN TOTAL POR LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DEQUE SE TRATA LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTARÁ INTEGRADA CON LA SUMA DE LOS IMPORTES QUE RESULTEN DE APLICAR LOS PRECIOS UNITARIOS ASENTADOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS ANEXO, A LAS CANTIDADES DE TRABAJO REALMENTE EJECUTADAS Y TERMINADAS DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS DEL MISMO.

ASIMISMO, MANIFIESTO A USTED QUE EN CASO DE QUE SE ME ADJUDIQUE EL CONTRATO, MI REPRESENTANTE TÉCNICO O SUPERINTENDENTE, SERÁ EL C. **GERARDO DOMINGO RODRIGUEZ MARTINEZ** CON CÉDULA PROFESIONAL N° **1082088** EXPEDIDA POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE PROFESIONES DE LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN PÚBLICA.

LO ANTERIOR, PARA LOS FINES Y EFECTOS A QUE HAYA DH

ATENTAMENTE



**GERARDO DOMINGO RODRIGUEZ MARTINEZ**  
Representante común

**EPCCOR, S.A. DE C.V.**

R.F.C. EPC1208085J8 Domicilio Fiscal: Calle Jose María de Teresa No. 249 Col. Campestre Delegación Álvaro Obregón  
C.P. 01040 México D.F. Tel. 65 88 02 88





## ANEXO 33

**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES  
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y CONSTRUCCIÓN**

## FORMATO DE RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS

<b>OBJETO:</b>	DESARROLLO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA SUSTITUCIÓN DE LA TORRE DE HOSPITALIZACIÓN DEL INSTITUTO NACIONAL DE CIENCIAS MÉDICAS Y NUTRICIÓN SALVADOR ZUBIRÁN.		
<b>INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER ELECTRÓNICO No.</b>	IO-012NCG999-E2-2022	<b>LOCALIZACIÓN</b>	AV. VASCO DE QUIROGA NÚMERO 15, COLONIA BELISARIO DOMÍNGUEZ SECCIÓN XVI, ALCALDÍA DE TLALPAN CIUDAD DE MÉXICO
<b>EMPRESA:</b>	EPCCOR S.A. DE C.V./ ADM UTILITIES S.A. DE C.V. / GRUPO AGUA DE MÉXICO S.A. DE C.V.	<b>FECHA:</b>	10 DE MAYO DE 2022
<b>DOCUMENTACIÓN LEGAL Y ADMINISTRATIVA</b>		<b>CUMPLE</b>	<b>NO CUMPLE</b>
I.- FORMATO PARA LA VERIFICACIÓN DE LA RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS, ANEXO 33.		✓	490 - 491
II.- MANIFESTACIÓN ESCRITA PARA OIR y RECIBIR TODO TIPO DE NOTIFICACIONES, ANEXO 1		✓	001 - 003
III.- MANIFESTACIÓN ESCRITA DE NO ENCONTRARSE EN ARTS. 51 y 78 DE LA LEY, ANEXO 2		✓	473 - 478
IV.- ACREDITAMIENTO DE LA EXISTENCIA Y PERSONALIDAD JURÍDICA.		✓	004 - 460
V.- DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD. ANEXO 3		✓	479 - 481
VI.- PORCENTAJE DE PERSONAL CON DISCAPACIDAD.		*	
VII.- COPIA DEL CONVENIO PARA LA REALIZACIÓN DE LA PROPOSICIÓN CONJUNTA (EN SU CASO), ANEXO 1b		✓	461 - 472
VIII.- FORMATO PARA LA MANIFESTACIÓN DE INFORMACIÓN CONFIDENCIAL, ANEXO 4		✓	482 - 484
IX.- FORMATO PARA LA MANIFESTACIÓN DE ACEPTACIÓN DE TENERSE POR NO PRESENTADA LA PROPOSICIÓN POR PROBLEMAS TÉCNICOS, ANEXO 6		✓	485 - 487
X.- CONSULTA DE TRANSPARENCIA. ANEXO 32		✓	488 - 491
<b>DOCUMENTACIÓN TÉCNICA</b>		<b>CUMPLE</b>	<b>NO CUMPLE</b>
T-1 MANIFESTACIÓN ESCRITA DE CONOCER EL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, ANEXO 7		✓	004 - 010
T-2 MANIFESTACIÓN DE NACIONALIDAD MEXICANA, ANEXO 8		✓	011
T-3 MANIFESTACIÓN DE PORCENTAJE DE MANO DE OBRA LOCAL, ANEXO 9		✓	012
T-4 MANIFESTACIÓN DE HABER ASISTIDO O NO A LA JUNTA DE ACLARACIONES. ANEXO 10		✓	013 - 015
1.5 ESQUEMA ESTRUCTURAL, PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO y PLANEACIÓN INTEGRAL, ANEXO 11.		✓	016 - 033
T-6 CURRÍCULO DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS, ANEXO 12		✓	034 - 149
T-7 ACREDITAMIENTO DE LA CAPACIDAD TÉCNICA, ANEXO 12		✓	150 - 240
T-8 ACREDITAMIENTO DE LA CAPACIDAD FINANCIERA, ANEXO 13		✓	241 - 617
T-9 RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN, ANEXO 14		✓	618 - 621

EPCCOR, S.A. DE C.V.

R.F.C. EPC1208085J8 Domicilio Fiscal: Calle Jose María de Teresa No. 249 Col. Campestre Delegación Álvaro Obregón  
C.P. 01040 México D.F. Tel. 65 88 02 88





T-10 MODELO DE CONTRATO RUBRICADO, ANEXO 15	✓		623-634
T-11 CARTA COMPROMISO Y MANIFESTACIÓN DE CONOCER LA DEMÁS DOCUMENTACIÓN QUE FORMA PARTE INTEGRAL DE LAS BASES, ANEXO 5	✓		001-003
<b>DOCUMENTACIÓN ECONÓMICA</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>NO CUMPLE</b>	<b>OBSERVACIONES</b>
E-1 CARTA COMPROMISO DE LA PROPOSICIÓN, ANEXO 17	✓		
E-2 ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DEL 100% DE LOS CONCEPTOS DETALLADOS EN EL CATÁLOGO, ANEXO 18, ANEXO 18 E-2*, ANEXO 18 E-2b	✓		Hoja 1 Hoja 4104
E-3 RELACIÓN DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA PROPOSICIÓN. ANEXO 19	✓		Hoja 1-72
E-4 ANALISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL FACTOR DE SALARIO REAL, ANEXO 20	✓		
E-5 ANALISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO, ANEXO 21	✓		1-12
E-6 ANALISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS, ANEXO 22, ANEXO 23	✓		
E-7 ANALISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL COSTO DE FINANCIAMIENTO. ANEXO 24	✓		
E-8 MANIFESTACIÓN DE UTILIDAD, ANEXO 25	✓		
E-9 RELACIÓN DE EMPRESAS MIPYMES, ANEXO 26 Y ANEXO 21	✓		
E-10 CATÁLOGO DE CONCEPTOS, ANEXO 28	✓		678 Páginas
E-11 PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL, ANEXO 29 Y ANEXO 30	✓		114 Páginas
E-12 PROGRAMA DE EROGACIONES	✓		
a) PROGRAMA DE EROGACIONES, CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO DE LOS MATERIALES, ANEXO 31 E 12a	✓		42 Páginas
b) PROGRAMA DE EROGACIONES, CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO DE LOS EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE, ANEXO 31 E 12b	✓		15 Páginas
c) PROGRAMAS DE EROGACIONES, CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO DE LA MANO DE OBRA, ANEXO 31 E 12c	✓		1 Hoja
d) PROGRAMA DE EROGACIONES, CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN, ANEXO 31 E 12d	✓		1 Hoja
e) PROGRAMAS DE EROGACIONES, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS DEL PERSONAL PROFESIONAL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y DE SERVICIO ENCARGADO DE LA DIRECCIÓN, ADMINISTRACIÓN Y EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, ANEXO 31E 12e	✓		1 Hoja

ATENTAMENTE

  
 GERARDO DOMINGO RODRIGUEZ MARTINEZ  
 Representante común.

EPCCOR, S.A. DE C.V.

R.F.C. EPC1208085J8 Domicilio Fiscal: Calle Jose María de Teresa No. 249 Col. Campestre Delegación Álvaro Obregón  
 C.P. 01040 México D.F. Tel. 65 88 02 88

**ANEXO 17  
DOCUMENTO E-1**

**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES  
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y CONSTRUCCIÓN**

**CARTA COMPROMISO DE LA PROPOSICIÓN**

CIUDAD DE MÉXICO A 10 DE MAYO DE 2022

L.C. CARLOS ANDRÉS OSORIO PINEDA DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN PRESENTE

ME REFIERO A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER ELECTRÓNICO No IO-012NCG999-E2-2022, RELATIVA A LA OBRA PUBLICA CONSISTENTE EN DESARROLLO DE LA CONSTRUCCION DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA SUSTITUCION DE LA TORRE DE HOSPITALIZACION DEL INSTITUTO NACIONAL DE CIENCIAS MEDICAS Y NUTRICION SALVADOR ZUBIRAN.

POR ESTE CONDUCTO, QUIEN SUSCRIBE, **ING. LUIS ARTURO GONZALEZ GONZALEZ**, MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, A NOMBRE DE LA PARTICIPACIÓN CONJUNTA INTEGRADO POR: PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA, S.A. DE C.V. / INTEGRA96, S.A. DE C.V., A QUIEN REPRESENTO, LO SIGUIENTE:

OPORTUNAMENTE SE ADQUIRIÓ LA CONVOCATORIA DE LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER ELECTRÓNICO, Y HE TOMADO DEBIDA NOTA DE LOS REQUISITOS A LAS QUE SE SUJETARÁ Y CONFORME A LOS CUALES SE LLEVARÁN A CABO LOS TRABAJOS RELATIVOS A LA OBRA PÚBLICA.

ACEPTO ÍNTEGRAMENTE LAS CONDICIONES CONTENIDAS EN EL CITADO DOCUMENTO, EL QUE PARA TAL EFECTO DEVUELVO DEBIDAMENTE FIRMADO EN SU TOTALIDAD, POR EL SUSCRITO.

ASIMISMO, LE EXPRESO QUE CONOZCO LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, ASÍ COMO SU REGLAMENTO Y DEMÁS NORMAS APLICABLES, QUE ACEPTO QUE TALES DISPOSICIONES RIGEN EN LO CONDUCTENTE, RESPECTO A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER ELECTRÓNICO INDICADA Y DEMÁS ACTOS QUE DE ELLA SEDERIVEN, IGUALMENTE COMUNICO A USTED QUE CONOCEMOS LAS NORMAS Y LAS ESPECIFICACIONES DE LOS TRABAJOS A REALIZAR.

DE CONFORMIDAD CON LO ANTERIOR, LE INFORMO A USTED QUE EL MONTO DE MI PROPOSICIÓN ES DE \$617,178,211.78 (SEISCIENTOS DIECISIETE MILLONES CIENTO SETENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS ONCE PESOS 78/100 M.N.) MAS EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.

ME COMPROMETO A REGRESAR DEBIDAMENTE CONTESTADA LA ENCUESTA DE TRANSPARENCIA QUE SE ENTREGA CON ESTA CONVOCATORIA AL FINAL DE LAS MISMAS, Y ACEPTO CONOCER QUE LA OMISIÓN DE LA PRESENTACIÓN DE ESTE FORMATO POR PARTE DE MI REPRESENTADA, NO SERÁ MOTIVO PARA DESECHAR LA PROPOSICIÓN

ME COMPROMETO A FIRMAR EL CONTRATO QUE SE FORMULARÁ DE ACUERDO CON EL MODELO QUE SE NOS DIO A CONOCER Y CON LOS PRECIOS UNITARIOS QUE SE DETALLAN EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS QUE ANEXO EN MI PROPOSICIÓN, UNA VEZ QUE NOS SEA COMUNICADO EL FALLO EN EL CASO DE SER ADJUDICADO.

ACEPTO QUE EN CASO DE QUE ME SEA ADJUDICADO EL CONTRATO Y NO LO FIRME O NO PRESENTE LAS GARANTÍAS SOLICITADAS, DENTRO DEL PLAZO LEGALMENTE ESTIPULADO, ME HARÉ ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTABLECIDAS EN LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y SU REGLAMENTO.

QUE LA COMPENSACIÓN TOTAL POR LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DE QUE SE TRATA LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTARÁ INTEGRADA CON LA SUMA DE LOS IMPORTES QUE RESULTEN DE APLICAR LOS PRECIOS UNITARIOS ASENTADOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS ANEXO, A LAS CANTIDADES DE TRABAJO REALMENTE EJECUTADAS Y TERMINADAS DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS DEL MISMO.

ASIMISMO, MANIFIESTO A USTED QUE EN CASO DE QUE SE ME ADJUDIQUE EL CONTRATO, MI REPRESENTANTE TÉCNICO O SUPERINTENDENTE, SERÁ EL C. **ING. ÁNGEL ALBERTO ORTIZ LUNA** CON CÉDULA PROFESIONAL No. **8308244** EXPEDIDA POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE PROFESIONES DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA.

LO ANTERIOR, PARA LOS FINES Y EFECTOS A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE

REPRESENTANTE COMÚN: PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA S.A. DE C.V.  
REPRESENTADO POR:  
ING. LUIS ARTURO GONZÁLEZ GONZÁLEZ  
EN PARTICIPACIÓN CONJUNTA INTEGRADO POR:  
PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA, S.A. DE C.V. R.F.C.: PDM9605167E4 /  
INTEGRA96, S.A. DE C.V. R.F.C.: PRH190508CX0



**ANEXO 33**

**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES  
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y CONSTRUCCIÓN**

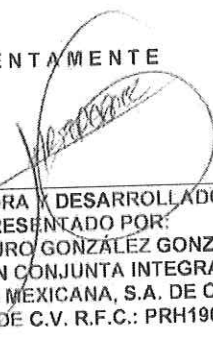
**FORMATO DE RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS**

<b>OBJETO:</b>	RELATIVA A LA OBRA PUBLICA CONSISTENTE EN DESARROLLO DE LA CONSTRUCCION DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA SUSTITUCION DE LA TORRE DE HOSPITALIZACION DEL INSTITUTO NACIONAL DE CIENCIAS MEDICAS Y NUTRICION SALVADOR ZUBIRAN.		
INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER ELECTRÓNICO No	No IO-012NCG999-E2-2022	LOCALIZACION	AVENIDA VASCO DE QUIROGA N.º 15 COL. BELISARIO DOMÍNGUEZ SECCIÓN XVI, C.P. 14080, ALCALDIA TLALPAN, CIUDAD MÉXICO.
EMPRESA:	PARTICIPACIÓN CONJUNTA INTEGRADO POR: PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA, S.A. DE C.V. / INTEGRA96, S.A. DE C.V.	FECHA:	CIUDAD DE MEXICO A 10 DE MAYO DE 2022
<b>DOCUMENTACION LEGAL Y ADMINISTRATIVA</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>NO CUMPLE</b>	<b>OBSERVACIONES</b>
I.-FORMATO PARA LA VERIFICACIÓN DE LA RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS, ANEXO 33	✓		
II.-MANIFESTACIÓN ESCRITA PARA OIR Y RECIBIR TODO TIPO DE NOTIFICACIONES, ANEXO 1	✓		
III.-MANIFESTACIÓN ESCRITA DE NO ENCONTRARSE EN ARTS. 51 Y 78 DE LA LEY, ANEXO 2	✓		
IV.-ACREDITAMIENTO DE LA EXISTENCIA Y PERSONALIDAD JURÍDICA.	✓		
V.-DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD, ANEXO 3	✓		
VI.-PORCENTAJE DE PERSONAL CON DISCAPACIDAD.	✓		
VII.-COPIA DEL CONVENIO PARA LA REALIZACIÓN DE LA PROPOSICIÓN CONJUNTA (EN SU CASO), ANEXO 1b	✓		
VIII.-FORMATO PARA LA MANIFESTACIÓN DE INFORMACIÓN CONFIDENCIAL, ANEXO 4	✓		
IX.-FORMATO PARA LA MANIFESTACIÓN DE ACEPTACIÓN DE TENERSE POR NO PRESENTADA LA PROPOSICIÓN POR PROBLEMAS TÉCNICOS, ANEXO 6	✓		
X.-CONSULTA DE TRANSPARENCIA, ANEXO 32	✓		
<b>DOCUMENTACION TECNICA</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>NO CUMPLE</b>	<b>OBSERVACIONES</b>
T-1 MANIFESTACION ESCRITA DE CONOCER EL SITIO DE REALIZACION DE LOS TRABAJOS, ANEXO 7	✓		
T-2 MANIFESTACIÓN DE NACIONALIDAD MEXICANA, ANEXO 8	✓		
T-3 MANIFESTACIÓN DE PORCENTAJE DE MANO DE OBRA LOCAL, ANEXO 9	✓		
T-4 MANIFESTACION DE HABER ASISTIDO O NO A LA JUNTA DE ACLARACIONES, ANEXO 10	✓		
T-5 ESQUEMA ESTRUCTURAL, PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO Y PLANEACIÓN INTEGRAL, ANEXO 11	✓		
T-6 CURRÍCULO DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS, ANEXO 12	✓		
T-7 ACREDITAMIENTO DE LA CAPACIDAD TÉCNICA, ANEXO 12	✓		
T-8 ACREDITAMIENTO DE LA CAPACIDAD FINANCIERA, ANEXO 13	✓		
T-9 RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN, ANEXO 14	✓		
T-10 MODELO DE CONTRATO RUBRICADO, ANEXO 15	✓		
T-11 CARTA COMPROMISO Y MANIFESTACION DE CONOCER LA DEMAS DOCUMENTACION QUE FORMA PARTE INTEGRAL DE LAS BASES, ANEXO 5	✓		
<b>DOCUMENTACION ECONOMICA</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>NO CUMPLE</b>	<b>OBSERVACIONES</b>
E-1 CARTA COMPROMISO DE LA PROPOSICION, ANEXO 17	✓		
E-2 ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DEL 100% DE LOS CONCEPTOS DETALLADOS EN EL CATÁLOGO, ANEXO 18 E-2ª, ANEXO 18 E-2b	✓		DEL FOLIO: 1 al FOLIO: 4345
E-3 RELACIÓN DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA PROPOSICIÓN, ANEXO 19	✓		DEL FOLIO: 1 AL FOLIO: 310
E-4 ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL FACTOR DE SALARIO REAL, ANEXO 20	✓		
E-5 ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO, ANEXO 21	✓		DEL FOLIO: 1 AL FOLIO: 19
E-6 ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS,	✓		

*[Handwritten signatures and initials on the right margin]*

ANEXO 22, ANEXO 23	✓		
E-7 ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL COSTO DE FINANCIAMIENTO, ANEXO 24	✓		
E-8 MANIFESTACIÓN DE UTILIDAD, ANEXO 25	✓		
E-9 RELACIÓN DE EMPRESAS MIPYMES, ANEXO 26 Y ANEXO 27	✓		DEL FOLIO 1
E-10 CATÁLOGO DE CONCEPTOS, ANEXO 28	✓		AL FOLIO 820
E-11 PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL, ANEXO 29 Y ANEXO 30	✓		DEL FOLIO 1 AL FOLIO 1211
E-12 PROGRAMA DE EROGACIONES			
a) PROGRAMA DE EROGACIONES, CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO DE LOS MATERIALES, ANEXO 31 E 12a	✓		
b) PROGRAMA DE EROGACIONES, CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO DE LOS EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE, ANEXO 31 E 12 b	✓		
c) PROGRAMAS DE EROGACIONES, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS DE LA MANO DE OBRA, ANEXO 31 E 12c	✓		
d) PROGRAMAS DE EROGACIONES, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN, ANEXO 31 E 12d	✓		
e) PROGRAMAS DE EROGACIONES, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS DEL PERSONAL PROFESIONAL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y DE SERVICIO ENCARGADO DE LA DIRECCIÓN, ADMINISTRACIÓN Y EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, ANEXO 31 E 12e	✓		

ATENTAMENTE

  
 REPRESENTANTE COMÚN: PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA S.A. DE C.V.  
 REPRESENTADO POR:  
 ING. LUIS ARTURO GONZÁLEZ GONZÁLEZ  
 EN PARTICIPACIÓN CONJUNTA INTEGRADO POR:  
 PROMOTORA Y DESARROLLADORA MEXICANA, S.A. DE C.V. R.F.C.: PDM9605167E4 /  
 INTEGRA96, S.A. DE C.V. R.F.C.: PRH190508CX0






IRKONHOLDINGS, S.A. DE C.V., LERMA EDIFICACIONES, S.A. DE C.V. Y EDIFICACIONES 3 RIOS, S.A. DE C.V.  
 AGRUPACIÓN EN PARTICIPACIÓN CONJUNTA

**ANEXO 17  
 DOCUMENTO E-1**

**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
 SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES  
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y CONSTRUCCIÓN**

**CARTA COMPROMISO DE LA PROPOSICIÓN**

LUGAR Y FECHA: Ciudad de México., a 10 de mayo de 2022.

**L.C. CARLOS ANDRÉS OSORIO PINEDA  
 DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN  
 P R E S E N T E**

ME REFIERO A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER ELECTRÓNICO No. IO-012NCG999-E2-2022, RELATIVA A: **DESARROLLO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA SUSTITUCIÓN DE LA TORRE DE HOSPITALIZACIÓN DEL INSTITUTO NACIONAL DE CIENCIAS MÉDICAS Y NUTRICIÓN SALVADOR ZUBIRÁN.**

POR ESTE CONDUCTO, QUIEN SUSCRIBE, **LUIS PABLO PARTEARROYO VALLEJO**, MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, A NOMBRE DE **IRKON HOLDINGS, S.A. DE C.V., LERMA EDIFICACIONES, S.A. DE C.V. Y EDIFICACIONES 3 RIOS, S.A. DE C.V. AGRUPACIÓN EN PARTICIPACIÓN CONJUNTA**, A QUIEN REPRESENTO, LO SIGUIENTE:

OPORTUNAMENTE SE ADQUIRIÓ LA CONVOCATORIA DE LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER ELECTRÓNICO, Y HE TOMADO DEBIDA NOTA DE LOS REQUISITOS A LAS QUE SE SUJETARÁ Y CONFORME A LOS CUALES SE LLEVARÁN A CABO LOS TRABAJOS RELATIVOS A LA OBRA PÚBLICA.

ACEPTO ÍNTEGRAMENTE LAS CONDICIONES CONTENIDAS EN EL CITADO DOCUMENTO, EL QUE PARA TAL EFECTO DEVUELVO DEBIDAMENTE FIRMADO EN SU TOTALIDAD, POR EL SUSCRITO.

ASIMISMO, LE EXPRESO QUE CONOZCO LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, ASÍ COMO SU REGLAMENTO Y DEMÁS NORMAS APLICABLES, QUE ACEPTO QUE TALES DISPOSICIONES RIGEN EN LO CONDUCTENTE, RESPECTO A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER ELECTRÓNICO INDICADA Y DEMÁS ACTOS QUE DE ELLA SE DERIVEN, IGUALMENTE COMUNICO A USTED QUE CONOCEMOS LAS NORMAS Y LAS ESPECIFICACIONES DE LOS TRABAJOS A REALIZAR.

DE CONFORMIDAD CON LO ANTERIOR, LE INFORMO A USTED QUE EL MONTO DE MI PROPOSICIÓN ES DE \$ 791,808,329.98 (SETECIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS OCHO MIL TRESCIENTOS VEINTINUEVE PESOS 98/100 M.N. M.N.) MAS EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.

ME COMPROMETO A REGRESAR DEBIDAMENTE CONTESTADA LA ENCUESTA DE TRANSPARENCIA QUE SE ENTREGA CON ESTA CONVOCATORIA AL FINAL DE LAS MISMAS, Y ACEPTO CONOCER QUE LA OMISIÓN DE LA PRESENTACIÓN DE ESTE FORMATO POR PARTE DE MI REPRESENTADA, NO SERÁ MOTIVO PARA DESECHAR LA PROPOSICIÓN.

Domicilio común: Calle Cerro de las campanas No. 3 Int.407 Col. San Andrés Atenco, Municipio, Tlalnepantla de Baz  
 Estado de México, C.P. 54040 Teléfono: 55 90353540.



**IRKONHOLDINGS, S.A. DE C.V., LERMA EDIFICACIONES, S.A. DE C.V. Y EDIFICACIONES 3 RIOS, S.A. DE C.V.**

**AGRUPACIÓN EN PARTICIPACIÓN CONJUNTA**

ME COMPROMETO A FIRMAR EL CONTRATO QUE SE FORMULARÁ DE ACUERDO CON EL MODELO QUE SE NOS DIO A CONOCER Y CON LOS PRECIOS UNITARIOS QUE SE DETALLAN EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS QUE ANEXO EN MI PROPOSICIÓN, UNA VEZ QUE NOS SEA COMUNICADO EL FALLO EN EL CASO DE SER ADJUDICADO.

ACEPTO QUE EN CASO DE QUE ME SEA ADJUDICADO EL CONTRATO Y NO LO FIRME O NO PRESENTE LAS GARANTÍAS SOLICITADAS, DENTRO DEL PLAZO LEGALMENTE ESTIPULADO, ME HARÉ ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTABLECIDAS EN LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y SU REGLAMENTO.

QUE LA COMPENSACIÓN TOTAL POR LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DE QUE SE TRATA LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTARÁ INTEGRADA CON LA SUMA DE LOS IMPORTES QUE RESULTEN DE APLICAR LOS PRECIOS UNITARIOS ASENTADOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS ANEXO, A LAS CANTIDADES DE TRABAJO REALMENTE EJECUTADAS Y TERMINADAS DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS DEL MISMO.

ASIMISMO, MANIFIESTO A USTED QUE EN CASO DE QUE SE ME ADJUDIQUE EL CONTRATO, MI REPRESENTANTE TÉCNICO O SUPERINTENDENTE, SERÁ EL **C. ING. BENJAMIN ROGELIO ORTIZ FRAGA** CON CÉDULA PROFESIONAL N° 5781931, EXPEDIDA POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE PROFESIONES DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA.

LO ANTERIOR, PARA LOS FINES Y EFECTOS A QUE HAYA LUGAR.

**ATENTAMENTE**

**LUIS PABLO PARTEARROYO VALLEJO**  
**REPRESENTANTE COMÚN.**





IRKON HOLDINGS, S.A. DE C.V., LERMA EDIFICACIONES, S.A. DE C.V. Y EDIFICACIONES 3 RIOS, S.A. DE C.V.  
AGRUPACIÓN EN PARTICIPACIÓN CONJUNTA

## ANEXO 33

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES  
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y CONSTRUCCIÓN

## FORMATO DE RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS

OBJETO:	DESARROLLO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA SUSTITUCIÓN DE LA TORRE DE HOSPITALIZACIÓN DEL INSTITUTO NACIONAL DE CIENCIAS MÉDICAS Y NUTRICIÓN SALVADOR ZUBIRÁN.			
INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER ELECTRÓNICO No.	IO-012NCG999-E2-2022	LOCALIZACIÓN	AV. VASCO DE QUIROGA No. 15, COL. BELISARIO DOMINGUEZ SECCIÓN XVI, C.P. 14080, ALCALDIA TLALPAN, CIUDAD DE MÉXICO	
EMPRESA:	IRKON HOLDINGS, S.A. DE C.V., LERMA EDIFICACIONES, S.A. DE C.V. Y EDIFICACIONES 3 RIOS, S.A. DE C.V. AGRUPACIÓN EN PARTICIPACIÓN CONJUNTA	FECHA:	10 de mayo de 2022.	
DOCUMENTACIÓN LEGAL Y ADMINISTRATIVA				
		CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
I.- FORMATO PARA LA VERIFICACIÓN DE LA RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS, ANEXO 33.		///		folio 4-5
II.- MANIFESTACIÓN ESCRITA PARA OÍR Y RECIBIR TODO TIPO DE NOTIFICACIONES, ANEXO 1		///		6-24
III.- MANIFESTACIÓN ESCRITA DE NO ENCONTRARSE EN ARTS. 51 Y 78 DE LA LEY, ANEXO 2		///		25-33
IV.- ACREDITAMIENTO DE LA EXISTENCIA Y PERSONALIDAD JURÍDICA		///		34-853
V.- DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD, ANEXO 3		///		854-859
VI.- PORCENTAJE DE PERSONAL CON DISCAPACIDAD.		///		860-865
VII.- COPIA DEL CONVENIO PARA LA REALIZACIÓN DE LA PROPOSICIÓN CONJUNTA (EN SU CASO), ANEXO 1b		///		866-874
VIII.- FORMATO PARA LA MANIFESTACIÓN DE INFORMACIÓN CONFIDENCIAL, ANEXO 4		///		875-882
IX.- FORMATO PARA LA MANIFESTACIÓN DE ACEPTACIÓN DE TENERSE POR NO PRESENTADA LA PROPOSICIÓN POR PROBLEMAS TÉCNICOS, ANEXO 6		///		883-890
X.- CONSULTA DE TRANSPARENCIA, ANEXO 32		///		891-893
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA				
		CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
T-1 MANIFESTACIÓN ESCRITA DE CONOCER EL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, ANEXO 7		///		0001-8
T-2 MANIFESTACIÓN DE NACIONALIDAD MEXICANA, ANEXO 8		///		9-14
T-3 MANIFESTACIÓN DE PORCENTAJE DE MANO DE OBRA LOCAL, ANEXO 9		///		15-20
T-4 MANIFESTACIÓN DE HABER ASISTIDO O NO A LA JUNTA DE ACLARACIONES, ANEXO 10		///		21-96
T-5 ESQUEMA ESTRUCTURAL, PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO Y PLANEACIÓN INTEGRAL, ANEXO 11		///		97-98
T-6 CURRÍCULO DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS, ANEXO 12		///		99-1675
T-7 ACREDITAMIENTO DE LA CAPACIDAD TÉCNICA, ANEXO 12		///		1676-2719
T-8 ACREDITAMIENTO DE LA CAPACIDAD FINANCIERA, ANEXO 13		///		2720-3574
T-9 RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN, ANEXO 14		///		3575-3576
T-10 MODELO DE CONTRATO RUBRICADO, ANEXO 15		///		3577-3589
T-11 CARTA COMPROMISO Y MANIFESTACIÓN DE CONOCER LA DEMÁS DOCUMENTACIÓN QUE FORMA PARTE INTEGRAL DE LAS BASES, ANEXO 5		///		3590-3591
DOCUMENTACIÓN ECONÓMICA				
		CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
E-1 CARTA COMPROMISO DE LA PROPOSICIÓN, ANEXO 17		///		1-4
E-2 ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DEL 100% DE LOS CONCEPTOS DETALLADOS EN EL CATÁLOGO, ANEXO 18, ANEXO 18 E-2a, ANEXO 18 E-2b		///		5-4067

Domicilio común: Calle Cerro de las campanas No. 3 Int.407 Col. San Andrés Atenco, Municipio. Tlalnepantla de Baz  
Estado de México, C.P. 54040 Teléfono: 55 90355540, Email: roberto.bernal@irkon.mx





IRKON HOLDINGS, S.A. DE C.V., LERMA EDIFICACIONES, S.A. DE C.V. Y EDIFICACIONES 3 RIOS, S.A. DE C.V.  
**AGRUPACIÓN EN PARTICIPACIÓN CONJUNTA**

E-3 RELACIÓN DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA PROPOSICIÓN, ANEXO 19	/		4068 - 4236
E-4 ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL FACTOR DE SALARIO REAL, ANEXO 20	/		4237 - 4241
E-5 ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO, ANEXO 21	/		4242 - 4254
E-6 ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS, ANEXO 22, ANEXO 23	/		4255 - 4257
E-7 ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL COSTO DE FINANCIAMIENTO, ANEXO 24	/		4258 - 4260
E-8 MANIFESTACIÓN DE UTILIDAD, ANEXO 25	/		4261 - 4263
E-9 RELACIÓN DE EMPRESAS MIPYMES, ANEXO 26 Y ANEXO 27	/		4264 - 4267
E-10 CATÁLOGO DE CONCEPTOS, ANEXO 28	/		4268 - 4939
E-11 PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL, ANEXO 29 Y ANEXO 30	/		4940 - 5338
E-12 PROGRAMA DE EROGACIONES	/		5339
a) PROGRAMA DE EROGACIONES, CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO DE LOS MATERIALES, ANEXO 31 E 12a	/		5340 - 5393
b) PROGRAMA DE EROGACIONES, CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO DE LOS EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE, ANEXO 31 E 12b	/		5395 - 5407
c) PROGRAMAS DE EROGACIONES, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS DE LA MANO DE OBRA, ANEXO 31 E 12c	/		5409
d) PROGRAMAS DE EROGACIONES, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN, ANEXO 31 E 12d	/		5411
e) PROGRAMAS DE EROGACIONES, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS DEL PERSONAL PROFESIONAL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y DE SERVICIO ENCARGADO DE LA DIRECCIÓN, ADMINISTRACIÓN Y EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, ANEXO 31 E 12e	/		5413 - 5415

S- 377  
379-676

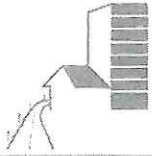
ATENTAMENTE

918,

**LUIS PABLO PARTEARROYO VALLEJO**  
**REPRESENTANTE COMÚN.**

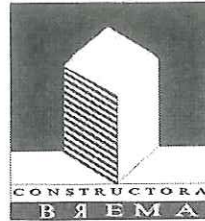
Domicilio común: Calle Cerro de las campanas No. 3 Int.407 Col. San Andrés Atenco, Municipio. Tlahuapán de Baz  
 Estado de México, C.P. 54040 Teléfono: 55 90355540, Email: roberto.bernal@irkon.mx





**IDIMSA, DE C.V.**

INGENIERÍA Y DESARROLLO INMOBILIARIO DE MÉXICO, S.A. DE C.V.  
R.F.C. IDI9802234X8  
www.idimsa.com.mx idimsa\_cy@hotmail.com



**CONSTRUCTORA  
BREMA S.A. DE C.V.**

CARLOS SALAZAR #1851, COL. CENTRO  
C.P. 6400, MONTERREY, NUEVO LEÓN.

0002

**ANEXO 17  
DOCUMENTO E-1**

**CARTA COMPROMISO DE LA PROPOSICIÓN**

CIUDAD DE MÉXICO, A 10 DE MAYO DE 2022

**INSTITUTO NACIONAL DE CIENCIAS MÉDICAS Y NUTRICIÓN SALVADOR ZUBIRÁN  
L.C. CARLOS ANDRÉS OSORIO PINEDA  
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN  
P R E S E N T E**

ME REFIERO A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER ELECTRÓNICO No. **IO-012NCG999-E2-2022**, RELATIVA A **DESARROLLO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA SUSTITUCIÓN DE LA TORRE DE HOSPITALIZACIÓN DEL INSTITUTO NACIONAL DE CIENCIAS MÉDICAS Y NUTRICIÓN SALVADOR ZUBIRÁN.**

POR ESTE CONDUCTO, QUIEN SUSCRIBE, **ING. ARIEL EFRAÍN MEDINA MEDINA**, MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, A NOMBRE DEL GRUPO DE EMPRESAS CONFORMADO POR **INGENIERÍA Y DESARROLLO INMOBILIARIO DE MÉXICO, S.A. DE C.V.**, EN CONVENIO CON **CONSTRUCTORA BREMA, S.A. DE C.V.**, A QUIENES REPRESENTO, LO SIGUIENTE:

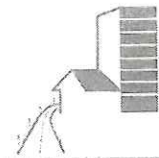
OPORTUNAMENTE SE ADQUIRIÓ LA CONVOCATORIA DE LA **INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER ELECTRÓNICO**, Y HE TOMADO DEBIDA NOTA DE LOS REQUISITOS A LAS QUE SE SUJETARÁ Y CONFORME A LOS CUALES SE LLEVARÁN A CABO LOS TRABAJOS RELATIVOS A LA OBRA PÚBLICA.

ACEPTO ÍNTEGRAMENTE LAS CONDICIONES CONTENIDAS EN EL CITADO DOCUMENTO, EL QUE PARA TAL EFECTO DEVUELVO DEBIDAMENTE FIRMADO EN SU TOTALIDAD, POR EL SUSCRITO.

ASIMISMO, LE EXPRESO QUE CONOZCO LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, ASÍ COMO SU REGLAMENTO Y DEMÁS NORMAS APLICABLES, QUE ACEPTO QUE TALES DISPOSICIONES RIGEN EN LO CONDUENTE, RESPECTO A LA **INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER ELECTRÓNICO** INDICADA Y DEMÁS ACTOS QUE DE ELLA SE DERIVEN, IGUALMENTE COMUNICO A USTED QUE CONOCEMOS LAS NORMAS Y LAS ESPECIFICACIONES DE LOS TRABAJOS A REALIZAR.

DE CONFORMIDAD CON LO ANTERIOR, LE INFORMO A USTED QUE EL MONTO DE MI PROPOSICIÓN ES DE **\$ 645,655,828.31 (SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS VEINTIOCHO PESOS 31/100 M.N.) MAS EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.**

ME COMPROMETO A REGRESAR DEBIDAMENTE CONTESTADA LA ENCUESTA DE TRANSPARENCIA QUE SE ENTREGA CON ESTA CONVOCATORIA AL FINAL DE LAS MISMAS, Y ACEPTO CONOCER QUE LA OMISIÓN DE LA PRESENTACIÓN DE ESTE FORMATO POR PARTE DE MI REPRESENTADA, NO SERÁ MOTIVO PARA DESECHAR LA PROPOSICIÓN.



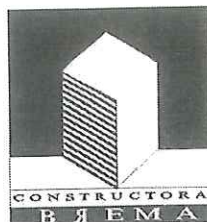
**IDIMSA, DE C.V.**

INGENIERÍA Y DESARROLLO INMOBILIARIO DE MÉXICO, S.A. DE C.V.

R.F.C. ID19802234X3

www.idimsa.com.mx

idimsa\_cv@hotmail.com



**CONSTRUCTORA  
BREMA S.A. DE C.V.**

0003

CARLOS SALAZAR #1851, COL. CENTRO  
C.P. 6400, MONTERREY, NUEVO LEÓN.

ME COMPROMETO A FIRMAR EL CONTRATO QUE SE FORMULARÁ DE ACUERDO CON EL MODELO QUE SE NOS DIO A CONOCER Y CON LOS PRECIOS UNITARIOS QUE SE DETALLAN EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS QUE ANEXO EN MI PROPOSICIÓN, UNA VEZ QUE NOS SEA COMUNICADO EL FALLO EN EL CASO DE SER ADJUDICADO.

ACEPTO QUE EN CASO DE QUE ME SEA ADJUDICADO EL CONTRATO Y NO LO FIRME O NO PRESENTE LAS GARANTÍAS SOLICITADAS, DENTRO DEL PLAZO LEGALMENTE ESTIPULADO, ME HARÉ ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTABLECIDAS EN LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y SU REGLAMENTO.

QUE LA COMPENSACIÓN TOTAL POR LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DE QUE SE TRATA LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTARÁ INTEGRADA CON LA SUMA DE LOS IMPORTES QUE RESULTEN DE APLICAR LOS PRECIOS UNITARIOS ASENTADOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS ANEXO, A LAS CANTIDADES DE TRABAJO REALMENTE EJECUTADAS Y TERMINADAS DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS DEL MISMO.

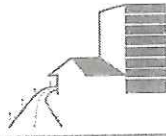
ASIMISMO, MANIFIESTO A USTED QUE EN CASO DE QUE SE ME ADJUDIQUE EL CONTRATO, MI REPRESENTANTE TÉCNICO O SUPERINTENDENTE, SERÁ EL **C. ARQUITECTO ANDRÉS LUIS CAVAZOS FERNÁNDEZ**, CON CÉDULA PROFESIONAL **Nº 5014940**, EXPEDIDA POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE PROFESIONES DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA Y ADEMÁS CUENTA CON FIRMA ELECTRÓNICA VIGENTE.

LO ANTERIOR, PARA LOS FINES Y EFECTOS A QUE HAYA LUGAR.

**ATENTAMENTE**

  
\_\_\_\_\_  
ING. ARIEL EFRAÍN MEDINA MEDINA  
REPRESENTANTE COMÚN





# IDIMSA, DE C.V.

INGENIERÍA Y DESARROLLO INMOBILIARIO DE MÉXICO, S.A. DE C.V.  
R.F.C. IDI9802234X8  
www.idimsa.com.mx idimsa\_cv@hotmail.com

0002

## ANEXO 33

### FORMATO DE RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS

INSTITUTO NACIONAL DE CIENCIAS MÉDICAS Y NUTRICIÓN SALVADOR ZUBIRÁN  
L.C. CARLOS ANDRÉS OSORIO PINEDA  
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN  
P R E S E N T E.

OBJETO:	DESARROLLO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA SUSTITUCIÓN DE LA TORRE DE HOSPITALIZACIÓN DEL INSTITUTO NACIONAL DE CIENCIAS MÉDICAS Y NUTRICIÓN SALVADOR ZUBIRÁN		
INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER ELECTRÓNICO No.	IO-012NCG999-E2-2022	LOCALIZACIÓN:	AVENIDA VASCO DE QUIROGA No. 15, COL. BELISARIO DOMÍNGUEZ SECCIÓN XVI, ALCALDÍA TLALPAN, C.P. 14080, CIUDAD DE MÉXICO.
EMPRESA:	INGENIERÍA Y DESARROLLO INMOBILIARIO DE MÉXICO, S.A. DE C.V.	FECHA:	10 DE MAYO DE 2022
<b>DOCUMENTACIÓN LEGAL Y ADMINISTRATIVA</b>		<b>CUMPLE</b>	<b>NO CUMPLE</b>
I.- FORMATO PARA LA VERIFICACIÓN DE LA RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS, ANEXO 33.		<input checked="" type="checkbox"/>	Del Folio 0001 al Folio 0564
II.- MANIFESTACIÓN ESCRITA PARA OIR Y RECIBIR TODO TIPO DE NOTIFICACIONES, ANEXO 1		<input checked="" type="checkbox"/>	
III.- MANIFESTACIÓN ESCRITA DE NO ENCONTRARSE EN ARTS. 51 Y 78 DE LA LEY, ANEXO 2		<input checked="" type="checkbox"/>	
IV.- ACREDITAMIENTO DE LA EXISTENCIA Y PERSONALIDAD JURÍDICA.		<input checked="" type="checkbox"/>	
V.- DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD, ANEXO 3		<input checked="" type="checkbox"/>	
VI.- PORCENTAJE DE PERSONAL CON DISCAPACIDAD.		<input checked="" type="checkbox"/>	
VII.- COPIA DEL CONVENIO PARA LA REALIZACION DE LA PROPOSICIÓN CONJUNTA (EN SU CASO). ANEXO 1b		<input checked="" type="checkbox"/>	
VIII.- FORMATO PARA LA MANIFESTACIÓN DE INFORMACIÓN CONFIDENCIAL, ANEXO 4		<input checked="" type="checkbox"/>	
IX.- FORMATO PARA LA MANIFESTACION DE ACEPTACION DE TENERSE POR NO PRESENTADA LA PROPOSICIÓN POR PROBLEMAS TÉCNICOS, ANEXO 6		<input checked="" type="checkbox"/>	
X.- CONSULTA DE TRANSPARENCIA. ANEXO 32		<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>DOCUMENTACIÓN TÉCNICA</b>		<b>CUMPLE</b>	<b>NO CUMPLE</b>
T-1 MANIFESTACIÓN ESCRITA DE CONOCER EL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, ANEXO 7		<input checked="" type="checkbox"/>	Folio del 0001 al Folio 1890
T-2 MANIFESTACIÓN DE NACIONALIDAD MEXICANA, ANEXO 8		<input checked="" type="checkbox"/>	
T-3 MANIFESTACIÓN DE PORCENTAJE DE MANO DE OBRA LOCAL, ANEXO 9		<input checked="" type="checkbox"/>	
T-4 MANIFESTACIÓN DE HABER ASISTIDO O NO A LA JUNTA DE ACLARACIONES, ANEXO 10		<input checked="" type="checkbox"/>	
T-5 ESQUEMA ESTRUCTURAL, PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO Y PLANEACIÓN INTEGRAL, ANEXO 11.		<input checked="" type="checkbox"/>	
T-6 CURRÍCULO DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS, ANEXO 12		<input checked="" type="checkbox"/>	
T-7 ACREDITAMIENTO DE LA CAPACIDAD TÉCNICA, ANEXO 12		<input checked="" type="checkbox"/>	
T-8 ACREDITAMIENTO DE LA CAPACIDAD FINANCIERA, ANEXO 13		<input checked="" type="checkbox"/>	
T-9 RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN, ANEXO 14		<input checked="" type="checkbox"/>	
T-10 MODELO DE CONTRATO RUBRICADO, ANEXO 15		<input checked="" type="checkbox"/>	
T-11 CARTA COMPROMISO Y MANIFESTACIÓN DE CONOCER LA DEMÁS DOCUMENTACIÓN QUE FORMA PARTE INTEGRAL DE LAS BASES, ANEXO 5		<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>DOCUMENTACIÓN ECONÓMICA</b>		<b>CUMPLE</b>	<b>NO CUMPLE</b>
E-1 CARTA COMPROMISO DE LA PROPOSICIÓN, ANEXO 17		<input checked="" type="checkbox"/>	Del Folio 0001 al Folio 5158
E-2 ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DEL 100% DE LOS CONCEPTOS DETALLADOS EN EL CATÁLOGO, ANEXO 18, ANEXO 18 E-2a, ANEXO 18 E-2b		<input checked="" type="checkbox"/>	
E-3 RELACIÓN DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA PROPOSICIÓN, ANEXO 19		<input checked="" type="checkbox"/>	Del Folio 5159 al Folio 7077
E-4 ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL FACTOR DE SALARIO REAL, ANEXO 20		<input checked="" type="checkbox"/>	
E-5 ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO, ANEXO 21		<input checked="" type="checkbox"/>	
E-6 ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS, ANEXO 22, ANEXO 23		<input checked="" type="checkbox"/>	
E-7 ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL COSTO DE FINANCIAMIENTO, ANEXO 24		<input checked="" type="checkbox"/>	
E-8 MANIFESTACIÓN DE UTILIDAD, ANEXO 25		<input checked="" type="checkbox"/>	
E-9 RELACIÓN DE EMPRESAS MIPYMES, ANEXO 26 Y ANEXO 27		<input checked="" type="checkbox"/>	
E-10 CATÁLOGO DE CONCEPTOS, ANEXO 28		<input checked="" type="checkbox"/>	
E-11 PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL, ANEXO 29 Y ANEXO 30		<input checked="" type="checkbox"/>	
E-12 PROGRAMA DE EROGACIONES		<input checked="" type="checkbox"/>	
a) PROGRAMA DE EROGACIONES, CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO DE LOS MATERIALES, ANEXO 31 E-12a		<input checked="" type="checkbox"/>	
b) PROGRAMA DE EROGACIONES, CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO DE LOS EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE, ANEXO 31 E-12b		<input checked="" type="checkbox"/>	
c) PROGRAMAS DE EROGACIONES, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS DE LA MANO DE OBRA, ANEXO 31 E-12c		<input checked="" type="checkbox"/>	
d) PROGRAMAS DE EROGACIONES, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN, ANEXO 31 E-12d		<input checked="" type="checkbox"/>	
e) PROGRAMAS DE EROGACIONES, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS DEL PERSONAL PROFESIONAL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y DE SERVICIO ENCARGADO DE LA DIRECCIÓN, ADMINISTRACIÓN Y EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, ANEXO 31 E-12e		<input checked="" type="checkbox"/>	

ATENTAMENTE

ING. ARIEL EFRAÍN MEDINA MEDINA  
ADMINISTRADOR ÚNICO

*[Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin]*





## CONSTRUCTORA BREMA S.A. DE C.V.

CARLOS SALAZAR #1851, COL CENTRO C.P. 6400, MONTERREY, NUEVO LEÓN

### ANEXO 33 FORMATO DE RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS

OBJETO:	DESARROLLO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA SUSTITUCIÓN DE LA TORRE DE HOSPITALIZACIÓN DEL INSTITUTO NACIONAL DE CIENCIAS MÉDICAS Y NUTRICIÓN SALVADOR ZUBIRÁN		
INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER ELECTRÓNICO No.	IO-012NCG999-E2-2022	LOCALIZACIÓN:	AVENIDA VASCO DE QUIROGA No. 15, COL. BELISARIO DOMÍNGUEZ SECCIÓN XVI, ALCALDÍA TLALPAN, C.P. 14080, CIUDAD DE MÉXICO.
EMPRESA:	INGENIERÍA Y DESARROLLO INMOBILIARIO DE MÉXICO, S.A. DE C.V.	FECHA:	10 DE MAYO DE 2022
DOCUMENTACIÓN LEGAL Y ADMINISTRATIVA			
	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
I.- FORMATO PARA LA VERIFICACIÓN DE LA RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS, ANEXO 33.	/		Del Folio 0001 al Folio 0564
II.- MANIFESTACIÓN ESCRITA PARA OIR Y RECIBIR TODO TIPO DE NOTIFICACIONES, ANEXO 1	/		
III.- MANIFESTACIÓN ESCRITA DE NO ENCONTRARSE EN ARTS. 51 Y 78 DE LA LEY, ANEXO 2	/		
IV.- ACREDITAMIENTO DE LA EXISTENCIA Y PERSONALIDAD JURÍDICA.	/		
V.- DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD, ANEXO 3	/		
VI.- PORCENTAJE DE PERSONAL CON DISCAPACIDAD.	/		
VII.- COPIA DEL CONVENIO PARA LA REALIZACIÓN DE LA PROPOSICION CONJUNTA (EN SU CASO). ANEXO 1b	/		
VIII.- FORMATO PARA LA MANIFESTACIÓN DE INFORMACIÓN CONFIDENCIAL, ANEXO 4	/		
IX.- FORMATO PARA LA MANIFESTACIÓN DE ACEPTACION DE TENERSE POR NO PRESENTADA LA PROPOSICIÓN POR PROBLEMAS TÉCNICOS, ANEXO 6	/		
X.- CONSULTA DE TRANSPARENCIA. ANEXO 32	/		
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA			
	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
T-1 MANIFESTACIÓN ESCRITA DE CONOCER EL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, ANEXO 7	/		Del Folio 0001 al Folio 1870
T-2 MANIFESTACIÓN DE NACIONALIDAD MEXICANA, ANEXO 8	/		
T-3 MANIFESTACIÓN DE PORCENTAJE DE MANO DE OBRA LOCAL, ANEXO 9	/		
T-4 MANIFESTACIÓN DE HABER ASISTIDO O NO A LA JUNTA DE ACLARACIONES, ANEXO 10	/		
T-5 ESQUEMA ESTRUCTURAL, PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO Y PLANEACION INTEGRAL, ANEXO 11.	/		
T-6 CURRÍCULO DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS, ANEXO 12	/		
T-7 ACREDITAMIENTO DE LA CAPACIDAD TÉCNICA, ANEXO 12	/		
T-8 ACREDITAMIENTO DE LA CAPACIDAD FINANCIERA, ANEXO 13	/		
T-9 RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN, ANEXO 14	/		
T-10 MODELO DE CONTRATO RUBRICADO, ANEXO 15	/		
T-11 CARTA COMPROMISO Y MANIFESTACIÓN DE CONOCER LA DEMAS DOCUMENTACION QUE FORMA PARTE INTEGRAL DE LAS BASES, ANEXO 5	/		
DOCUMENTACIÓN ECONÓMICA			
	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
E-1 CARTA COMPROMISO DE LA PROPOSICIÓN, ANEXO 17	/		Del Folio 0001 al Folio 5158
E-2 ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DEL 100% DE LOS CONCEPTOS DETALLADOS EN EL CATÁLOGO, ANEXO 18, ANEXO 18 E-2a, ANEXO 18 E-2b	/		Del Folio 5159 al Folio 7077
E-3 RELACIÓN DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA PROPOSICIÓN, ANEXO 19	/		
E-4 ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL FACTOR DE SALARIO REAL, ANEXO 20	/		
E-5 ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO, ANEXO 21	/		
E-6 ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS, ANEXO 22, ANEXO 23	/		
E-7 ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL COSTO DE FINANCIAMIENTO, ANEXO 24	/		
E-8 MANIFESTACIÓN DE UTILIDAD, ANEXO 25	/		
E-9 RELACIÓN DE EMPRESAS MIPYMES, ANEXO 26 Y ANEXO 27	/		
E-10 CATÁLOGO DE CONCEPTOS, ANEXO 28	/		
E-11 PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL, ANEXO 29 Y ANEXO 30	/		
E-12 PROGRAMA DE EROGACIONES	/		
a) PROGRAMA DE EROGACIONES, CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO DE LOS MATERIALES, ANEXO 31 E-12a	/		
b) PROGRAMA DE EROGACIONES, CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO DE LOS EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE, ANEXO 31 E-12b	/		
c) PROGRAMAS DE EROGACIONES, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS DE LA MANO DE OBRA, ANEXO 31 E-12c	/		
d) PROGRAMAS DE EROGACIONES, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN, ANEXO 31 E-12d	/		
e) PROGRAMAS DE EROGACIONES, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS DEL PERSONAL PROFESIONAL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y DE SERVICIO ENCARGADO DE LA DIRECCIÓN, ADMINISTRACIÓN Y EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, ANEXO 31 E-12e	/		

ATENTAMENTE

C. JOSÉ MARÍA GARZA RODRÍGUEZ  
ADMINISTRADOR ÚNICO

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*



**ANEXO 17**  
**DOCUMENTO E-1**

**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN**  
**SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES**  
**DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y CONSTRUCCIÓN**

**CARTA COMPROMISO DE LA PROPOSICIÓN**

LUGAR Y FECHA: CIUDAD DE MÉXICO, 10/05/2022

**L.C. CARLOS ANDRÉS OSORIO PINEDA**  
**DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN**  
**P R E S E N T E**

ME REFIERO A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER ELECTRÓNICO No. IO-012NCG999-E2-2022, RELATIVA A OBRA PÚBLICA CONSISTENTE EN DESARROLLO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA SUSTITUCIÓN DE LA TORRE DE HOSPITALIZACIÓN DEL INSTITUTO NACIONAL DE CIENCIAS MÉDICAS Y NUTRICIÓN SALVADOR ZUBIRÁN.

POR ESTE CONDUCTO, QUIEN SUSCRIBE, **JULIO BERNARDO GARCÍA FLORENTINO**, MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, A NOMBRE DE **UDRA MEXICO S.A. DE C.V. EN PARTICIPACIÓN CONJUNTA CON CLIMATIZACIÓN ESPECIALIZADA DEL NORESTE S.A. DE C.V.**, A QUIEN REPRESENTO, LO SIGUIENTE:

OPORTUNAMENTE SE ADQUIRIÓ LA CONVOCATORIA DE LA **INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER ELECTRÓNICO No. IO-012NCG999-E2-2022**, Y HE TOMADO DEBIDA NOTA DE LOS REQUISITOS A LAS QUE SE SUJETARÁ Y CONFORME A LOS CUALES SE LLEVARÁN A CABO LOS TRABAJOS RELATIVOS A LA OBRA PÚBLICA.

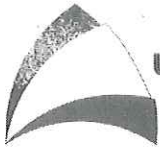
ACEPTO ÍNTEGRAMENTE LAS CONDICIONES CONTENIDAS EN EL CITADO DOCUMENTO, EL QUE PARA TAL EFECTO DEVUELVO DEBIDAMENTE FIRMADO EN SU TOTALIDAD, POR EL SUSCRITO.

ASIMISMO, LE EXPRESO QUE CONOZCO LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, ASÍ COMO SU REGLAMENTO Y DEMÁS NORMAS APLICABLES, QUE ACEPTO QUE TALES DISPOSICIONES RIGEN EN LO CONDUENTE, RESPECTO A LA **INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER ELECTRÓNICO No. IO-012NCG999-E2-2022** INDICADA Y DEMÁS ACTOS QUE DE ELLA SE DERIVEN, IGUALMENTE COMUNICO A USTED QUE CONOCEMOS LAS NORMAS Y LAS ESPECIFICACIONES DE LOS TRABAJOS A REALIZAR.

DE CONFORMIDAD CON LO ANTERIOR, LE INFORMO A USTED QUE EL MONTO DE MI PROPOSICIÓN ES DE **\$683,589.130.71 (SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL CIENTO TREINTA 71/100 M.N.) MAS EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.**

ME COMPROMETO A REGRESAR DEBIDAMENTE CONTESTADA LA ENCUESTA DE TRANSPARENCIA QUE SE ENTREGA CON ESTA CONVOCATORIA AL FINAL DE LAS MISMAS, Y ACEPTO CONOCER QUE LA OMISIÓN DE LA PRESENTACIÓN DE ESTE FORMATO POR PARTE DE MI REPRESENTADA, NO SERÁ MOTIVO PARA DESECHAR LA PROPOSICIÓN.

ME COMPROMETO A FIRMAR EL CONTRATO QUE SE FORMULARÁ DE ACUERDO CON EL MODELO QUE SE NOS DIO A CONOCER Y CON LOS PRECIOS UNITARIOS QUE SE DETALLAN EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS QUE ANEXO EN MI PROPOSICIÓN, UNA VEZ QUE NOS SEA COMUNICADO EL FALLO EN EL CASO DE SER ADJUDICADO.



ACEPTO QUE EN CASO DE QUE ME SEA ADJUDICADO EL CONTRATO Y NO LO FIRME O NO PRESENTE LAS GARANTÍAS SOLICITADAS, DENTRO DEL PLAZO LEGALMENTE ESTIPULADO, ME HARÉ ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTABLECIDAS EN LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y SU REGLAMENTO.

QUE LA COMPENSACIÓN TOTAL POR LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DE QUE SE TRATA LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTARÁ INTEGRADA CON LA SUMA DE LOS IMPORTES QUE RESULTEN DE APLICAR LOS PRECIOS UNITARIOS ASENTADOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS ANEXO, A LAS CANTIDADES DE TRABAJO REALMENTE EJECUTADAS Y TERMINADAS DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS DEL MISMO.

ASIMISMO, MANIFIESTO A USTED QUE EN CASO DE QUE SE ME ADJUDIQUE EL CONTRATO, MI REPRESENTANTE TÉCNICO O SUPERINTENDENTE, SERÁ EL **ING. JOSÉ RUPERTO RAMÍREZ VELÁZQUEZ** CON CÉDULA PROFESIONAL N°1657339, EXPEDIDA POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE PROFESIONES DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA.

LO ANTERIOR, PARA LOS FINES Y EFECTOS A QUE HAYA LUGAR.

**ATENTAMENTE**

**JULIO BERNARDO GARCÍA FLORENTINO, REPRESENTANTE COMÚN**



### ANEXO 33

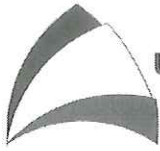
## DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y CONSTRUCCIÓN

### FORMATO DE RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS

<b>OBJETO:</b>	OBRA PÚBLICA CONSISTENTE EN DESARROLLO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA SUSTITUCIÓN DE LA TORRE DE HOSPITALIZACIÓN DEL INSTITUTO NACIONAL DE CIENCIAS MÉDICAS Y NUTRICIÓN SALVADOR ZUBIRÁN			
<b>INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE CARÁCTER ELECTRÓNICO No.</b>	IO-012NCG999-E2-2022	<b>LOCALIZACIÓN</b>	AV. VASCO DE QUIROGA, 15, COL. BELISARIO DOMÍNGUEZ SECCIÓN XVI, C.P. 14080, ALCALDÍA DE TLALPAN, CIUDAD DE MÉXICO	
<b>EMPRESA:</b>	UDRA MÉXICO, S.A. DE C.V. EN PARTICIPACIÓN CONJUNTA CON CLIMATIZACIÓN ESPECIALIZADA DEL NORESTE S.A. DE C.V.	<b>FECHA:</b>	10/05/2022	
DOCUMENTACIÓN LEGAL Y ADMINISTRATIVA		CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
I.- FORMATO PARA LA VERIFICACIÓN DE LA RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS, ANEXO 33.		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	folio 4-5
II.- MANIFESTACIÓN ESCRITA PARA Oír Y RECIBIR TODO TIPO DE NOTIFICACIONES, ANEXO 1		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	10-19
III.- MANIFESTACIÓN ESCRITA DE NO ENCONTRARSE EN ARTS. 51 Y 78 DE LA LEY, ANEXO 2		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	28-35
IV.- ACREDITAMIENTO DE LA EXISTENCIA Y PERSONALIDAD JURÍDICA.		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	36-301
V.- DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD, ANEXO 3		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	302-305
VI.- PORCENTAJE DE PERSONAL CON DISCAPACIDAD.		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	306-319
VII.- COPIA DEL CONVENIO PARA LA REALIZACIÓN DE LA PROPOSICIÓN CONJUNTA (EN SU CASO), ANEXO 1b		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20-26
VIII.- FORMATO PARA LA MANIFESTACIÓN DE INFORMACIÓN CONFIDENCIAL, ANEXO 4		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	320-322
IX.- FORMATO PARA LA MANIFESTACIÓN DE ACEPTACIÓN DE TENERSE POR NO PRESENTADA LA PROPOSICIÓN POR PROBLEMAS TÉCNICOS, ANEXO 6		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	324-326
X.- CONSULTA DE TRANSPARENCIA, ANEXO 32		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	339-341
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA		CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
T-1 MANIFESTACIÓN ESCRITA DE CONOCER EL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, ANEXO 7		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
T-2 MANIFESTACIÓN DE NACIONALIDAD MEXICANA, ANEXO 8		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
T-3 MANIFESTACIÓN DE PORCENTAJE DE MANO DE OBRA LOCAL, ANEXO 9		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
T-4 MANIFESTACIÓN DE HABER ASISTIDO O NO A LA JUNTA DE ACLARACIONES, ANEXO 10		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	No tienen folios.
T-5 ESQUEMA ESTRUCTURAL, PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO Y PLANEACIÓN INTEGRAL, ANEXO 11.		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
T-6 CURRÍCULO DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS, ANEXO 12		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
T-7 ACREDITAMIENTO DE LA CAPACIDAD TÉCNICA, ANEXO 12		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
T-8 ACREDITAMIENTO DE LA CAPACIDAD FINANCIERA, ANEXO 13		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
T-9 RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN, ANEXO 14		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
T-10 MODELO DE CONTRATO RUBRICADO, ANEXO 15		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
T-11 CARTA COMPROMISO Y MANIFESTACIÓN DE CONOCER LA DEMÁS DOCUMENTACIÓN QUE FORMA PARTE INTEGRAL DE LAS BASES, ANEXO 5		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
DOCUMENTACIÓN ECONÓMICA		CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
E-1 CARTA COMPROMISO DE LA PROPOSICIÓN, ANEXO 17		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Falta Firma

UDRA MÉXICO S.A. DE C.V. EN PARTICIPACIÓN CONJUNTA CON CLIMATIZACIÓN ESPECIALIZADA DEL NORESTE S.A. DE C.V.  
Francisco Petrarca N° 223, Int. 505  
Colonia Chapultepec Morales, Alc. Miguel Hidalgo  
C.P. 11570 Ciudad de México

000004



E-2 ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DEL 100% DE LOS CONCEPTOS DETALLADOS EN EL CATÁLOGO, ANEXO 18, ANEXO 18 E-2a, ANEXO 18 E-2b	✓		0001 - 4366
E-3 RELACIÓN DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA PROPOSICIÓN, ANEXO 19	✓		4367 - 4500
E-4 ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL FACTOR DE SALARIO REAL, ANEXO 20	✓		4501 - 4512
E-5 ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO, ANEXO 21	✓		4513 - 4527
E-6 ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS, ANEXO 22, ANEXO 23	✓		4528 - 4534
E-7 ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL COSTO DE FINANCIAMIENTO, ANEXO 24	✓		<del>4531 - 4534</del> 4535 - 4539
E-8 MANIFESTACIÓN DE UTILIDAD, ANEXO 25	✓		4540 - 4542
E-9 RELACIÓN DE EMPRESAS MIPYMES, ANEXO 26 Y ANEXO 27	✓		
E-10 CATÁLOGO DE CONCEPTOS, ANEXO 28	✓		229 Hojas
E-11 PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL, ANEXO 29 Y ANEXO 30	✓		
E-12 PROGRAMA DE EROGACIONES	✓		98 Hojas
a) PROGRAMA DE EROGACIONES, CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO DE LOS MATERIALES, ANEXO 31 E 12a	✓		39 Hojas
b) PROGRAMA DE EROGACIONES, CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO DE LOS EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE, ANEXO 31 E 12b	✓		13 Hojas
c) PROGRAMAS DE EROGACIONES, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS DE LA MANO DE OBRA, ANEXO 31 E 12c	✓		1 Hoja
d) PROGRAMAS DE EROGACIONES, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN, ANEXO 31 E 12d	✓		1 Hoja
e) PROGRAMAS DE EROGACIONES, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS DEL PERSONAL PROFESIONAL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y DE SERVICIO ENCARGADO DE LA DIRECCIÓN, ADMINISTRACIÓN Y EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, ANEXO 31 E 12e	✓		3 Hojas

ATENTAMENTE

JULIO BERNARDO GARCÍA FLORENTINO, REPRESENTANTE COMÚN

*(Handwritten signatures and initials in blue ink)*